



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Paula La Touche**  
Verkaufsmitarbeiter

Büro: (473) 440-5227  
paula@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

## 70 Acres Beachfront Land

Hope (St.Andrew) 📍 Grenada

**MLS# 1144971**

Grundstück

**11,500,000**



**Kreis / Bereich:** Hope (St.Andrew)

**Region / Land:** Grenada

**Prop.Type:** Grundstück

**Prop.View:** am Strand

**Landfläche:** 3,049,200 Quadratische FüÙe

### Merkmale und Annehmlichkeiten

#### Zugang zum Strand

in der Nähe vom Strand  
Zugang zum Strand

#### Zugang für Boote

Zugang für Boote

#### In der Nohe von

Landwirtschaftliche  
Aktivitäten  
andere

#### Lage Eigenschaften

Zugang zum Wasser  
Wasserseite

### Bemerkungen

70 Acres Strandgrundstück zum Verkauf in Grenada, gelegen in der Gemeinde St. Andrew mit einer kleinen Privatinsel - ideal für Entwicklung.

Strandresort / Wohnentwicklungsmöglichkeit

Suche nach Strandgrundstücken zum Verkauf in Grenada, ideal für Resort- oder Wohnentwicklung.

Dieses Grundstück liegt in der Gemeinde St. Andrew an der robusten Ostküste Grenadas und wäre ideal dafür geeignet.

Das Grundstück umfasst 70 Acres flaches Land, bedeckt mit üppiger tropischer Vegetation und umgeben von einem 2.000 Fuß langen wunderschönen goldenen Sandstrand.

Darüber hinaus erstreckt sich die gesamte Infrastruktur bis vor die Haustür.

Kleine Insel vor der Küste

Das Angebot beinhaltet eine kleine Privatinsel, die direkt vor der Küste liegt und die Schönheit und den Charme des Grundstücks ergänzt.

Dank eines Riffs, das die Bucht entlang verläuft, sind die umliegenden Gewässer ruhig und ermöglichen

eine Vielzahl von Wassersportaktivitäten.

Enormes Entwicklungspotenzial

Dieses Grundstück bietet endlose Möglichkeiten für Resort- und Wohnentwicklung.

Es gibt die Möglichkeit, einen Golfplatz mit neun Löchern, Tennisplätze sowie andere Sportaktivitäten und einen Tiefwasserkanal für den Bau eines Jachthafens zu integrieren.

Unübertroffene Ruhe und Gelassenheit in atemberaubender Landschaft

Im malerischen Atlantik der Küste von Grenada gelegen, liegt dieses Grundstück abseits des Trubels und bietet unvergleichliche Ruhe und Gelassenheit inmitten einer atemberaubenden natürlichen Schönheit.

Es ist leicht erreichbar vom Regenwald und seinen rauschenden Wasserfällen.

Das Anwesen befindet sich 40 Minuten vom Maurice Bishop International Airport in der Hauptstadt St. George's und nur 10 Minuten von Grenville, der zweitgrößten Stadt der Insel entfernt.

Zusätzliche Informationen

Zusätzliches hochwertiges Entwicklungsland mit einer Fläche von ca. 108 Acres und 3 weiteren unberührten Stränden kann separat erworben werden.

Für weitere Details bitte anfragen.