



CENTURY 21
Grenada Grenadines

Paula La Touche
Verkaufsmitarbeiter

Büro: (473) 440-5227
paula@c21grenada.com
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

Horizon Plaza

Grenada City (St.George) 📍 Grenada

MLS# 1145419

Geschäftshaus / Büro

2,777,778



Kreis / Bereich: Grenada City (St.George)

Region / Land: Grenada

Prop.Name: Horizon Plaza

Eigenschaft verwenden: Büroflächen und Einzelhandel

Geschäft: Einkaufszenter

Industrie-Typ: andere

Landfläche: 3,601.50 Quadratische FüÙe

Bodenbereich: 8,840 Quadratische FüÙe

Prop.Type: Geschäftshaus / Büro

Oper.Costs:

Merkmale und Annehmlichkeiten

In der Nohe von

einkaufen
Zentrum
Krankenhaus
kommerzielle Aktivitäten
Öffentliche Verkehrsmittel

Außenwände

Beton

Lage Eigenschaften

Zugang zu den HauptstraÙen
HauptstraÙe
öfentlich Verkehrsmitel
zugänglich
Einkaufszentrum
andere

Dienstleistungen

City Water

Böden

Beton
keramische Fliesen

Topographie

geneigt

leicht zu erreichen

Treppen

Front Access Road

Stadt Verwaltet

Bemerkungen

Dreistöckiges Gewerbegebäude, günstig gelegen im Herzen der Stadt St. George's. Das Grundstück eignet sich ausschließlich für gewerbliche Zwecke und umfasst Büroflächen sowie Einzelhandelsgeschäfte. Das Grundstück hat eine Größe von ungefähr 3.601,5 Quadratfuß. Die Gesamtfläche des Gebäudes beträgt ungefähr 8.840 Quadratfuß. Das Erdgeschoss misst 2.724 Quadratfuß und ist derzeit als offener Raum gestaltet, mit einem angebauten Büro mit separatem Eingang. Die mittleren und oberen Etagen haben jeweils eine Größe von 3.058 Quadratfuß. Die mittlere Etage enthält 9 Einheiten mit gemeinsamen

Toiletten. Die obere Etage verfügt über Konferenzräume mit Food Court und Toiletten. Zusätzlich haben die beiden oberen Etagen einen eigenen Feuerschutzgang (Treppenhaus). Zu den äußeren Verbesserungen gehören betonierte Gehwege. Das gesamte Grundstück ist außerdem mit einem Maschendrahtzaun umgeben. Das Gebäude ist vermietet, sodass Sie sofort Einnahmen erzielen können. In Gehweite zum Busbahnhof und zum Kreuzfahrtterminal.