



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Alex Wood

Makler

Büro: (345) 949-2100

Office Fax: (345) 949-0610

alex@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Cayman Inseln KY1-1201

#12 WATERSIDE CRESCENT

CIREBA# 417038

Spotts / Prospect (Grand Cayman) 📍 Cayman Inseln

MLS# 1153764

Häuser

1,995,000



CIREBA#: 417038

Kreis / Bereich: Spotts / Prospect (Grand Cayman)

Region / Land: Cayman Inseln

Besitz: bei der Übergabe

Prop.Type: Häuser

Prop.View: am Kanal

Betten: 4

Bad: 3½

Wohnraum: 3,028 Quadratische Füße

Baujahr: 2021

Landfläche: 0.26 Morgen

Land Zoning: wohnen

Merkmale und Annehmlichkeiten

Outdoor-Funktionen

Dock

Ausrüstung

Elektroherd
Kühlschrank
Spülmaschine
afvalmaler

Parkplatz-art

Garage

Sicherheit

Sicherheitssystem

Klima Anlage

Mehrzonen

Wäsche

Waschmaschine / Trockner

Garten

Angelegt

Terrasse Deck Veranda

Terrasse

Pool

Pool auf dem Gelände

Fernsehen

Kabel

Zimmer

Küche / Wohn / Esszimmer

Gebäude - Bau

Betonsteine

Dienstleistungen

City Water

Gebäudefundament

Platte

Kanalisation

Septischer Tank

Bemerkungen

Tritt ein in 12 Waterside Crescent, den Höhepunkt des Insel-Luxuslebens im Grand Harbour.

Eingebettet entlang des ruhigen Ufers der Grand-Harbour-Gemeinschaft verkörpert diese neu erbaute

Kanal-Front-Residenz ein schlankes, maßgeschneidertes Wohnen mit individuellen Details im gesamten Gebäude. Mit vier Schlafzimmern, drei vollen Badezimmern und einem Gäste-WC sowie einem separaten Bürobereich kombiniert der ebenerdige Grundriss modernes Design mit einer gewissen Sanftheit und Raffinesse.

Große Fenster und Glastüren lassen eine Welle natürlichen Lichts hereinströmen und verstärken so die Gesamtatmosphäre von 12 Waterside Crescent. Jenseits der eleganten Innenräume verspricht ein friedlicher Innenhof mit einem jungen Olivenbaum und einem privaten Poolbereich einen Zufluchtsort für Unterhaltung und Freizeit.

Mit 71 Fuß Kanal-Front entlang eines 200 Fuß breiten Kanals können die Bewohner atemberaubende Aussichten auf das Wasser genießen. Pflegeleichter Kunststoffrasen verbessert die Außenbereiche und die 34 LG-Module auf dem Dach nutzen Solarenergie und tragen zu Kosteneinsparungen und ökofreundlichem Wohnen bei.

12 Waterside Crescent ist mehr als nur eine Residenz; es ist eine Einladung zu exklusivem, inselliebendem Luxus.

Richtungen

Edgewater Way nach Grand Isle Way, biegen Sie rechts auf die Waterside Crescent ab.