



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Broker / Inhaber

Büro: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Coral Shell Condominium unit 3

Renaissance (Oranjestad East) 📍 Aruba

MLS# 1148823

Apartments

1,973,111



Kreis / Bereich: Renaissance (Oranjestad East)

Region / Land: Aruba

Prop.Type: Apartments

Prop.View: Ocean View - Teil

Betten: 3

Bad: 3½

Wohnraum: 355.16 m²

Landfläche: 355.16 m²

Merkmale und Annehmlichkeiten

Möbliert

Unmöbliert

Zugang zum Strand

in der Nähe vom Strand

Parkplatz-art

parkplatz innerhalb

In der Nohe von

einkaufen
Zentrum
Fitnesscenter
Mittelschule
Grüne Parkanlage
kommerzielle Aktivitäten
Öffentliche Verkehrsmittel
Flughafen
Restaurants
Casino (en)

Klima Anlage

Klimaanlage

Pool

auf dem Boden
Infinity Pool

Bemerkungen

Sehr exklusives Luxus-Ozeanfront-Apartment zum Verkauf!

Die Coral Shell Luxus-Apartments befinden sich direkt am Meer im Herzen von Aruba auf der L.G. Smith Boulevard in Oranjestad. Diese wunderschöne zeitgemäße Wohnung im Erdgeschoss verfügt über italienische Marmorböden, ein offenes Raumkonzept und hochwertige Armaturen im gesamten Gebäude. Die Einheit ist mit einer spektakulären modernen Küche, maßgefertigten Schränken und Badezimmern ausgestattet. Beim Betreten der Wohnung fällt Ihnen ein offener Grundriss auf, der die großzügige Küche,

den Essbereich und den Wohnbereich miteinander verbindet. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein luxuriöses eigenes Badezimmer. Die anderen beiden Schlafzimmer haben jeweils ein eigenes Badezimmer. In der gesamten Wohnung gibt es zahlreiche große Fenster, die viel natürliches Licht hereinlassen und den Räumen ein helles und luftiges Gefühl verleihen. Das Wohnzimmer führt zu einer großen Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und den Garten. Die Bewohner werden den Infinity-Pool mit einmaligem Blick auf den Ozean und die Sonnenterrasse zum Entspannen lieben. Es gibt ein gut ausgestattetes Fitnessstudio mit spektakulärem Blick auf den Ozean, so dass Sie Ihren Geist entspannen können, während Sie immer noch trainieren. Jede Einheit hat einen eigenen Parkplatz in der Garage. Was diese Einheiten noch weiter hervorhebt, ist, dass jede Einheit ihr eigenes dediziertes Außenluftsystem (DOAS) hat. DOAS-Einheiten führen frische Außenluft unabhängig von Heiz- / Kühllaktivitäten ein und verbessern die Luftqualität in geschlossenen Räumen.

Der wunderschöne Surfside Beach liegt nur 2 Minuten von Coral Shell entfernt. Dieser Stadtstrand neben dem berühmten Park in der Innenstadt von Oranjestad gilt als verborgener Schatz für Touristen und als beliebter Ort für Einheimische. Entspannen Sie sich unter den schattenspendenden Kwihi-Bäumen und genießen Sie einen wunderschönen Sonnenuntergang, während majestätische Kreuzfahrtschiffe und lokale Fischer an Ihnen vorbeiziehen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren!

Century 21 Aruba Immobilien