



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Douglas Rey

Broker / Inhaber

Büro: (297) 586-4242

douglas@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Oceania Residences Penthouse 7

Eagle Beach (Oranjestad West) 📍 Aruba

MLS# 1149484

Apartments

4,000,000



Kreis / Bereich: Eagle Beach (Oranjestad West)

Region / Land: Aruba

Prop.Type: Apartments

Prop.View: Mehresblick

Betten: 5

Bad: 5.0

Wohnraum: 370 m²

Landfläche: 598 m²

Merkmale und Annehmlichkeiten

Zustand der Immobilie

gepflegt

Ausrüstung

Elektroherd
Kühlschrank
Spülmaschine
Mikrowelle

Möbliert

Voll möbliert

Autoabstellplatz

3 Zugeordneter Spot

Parkplatz Besucher

mit Parkplatz for Besucher

Klima Anlage

zentrale Klimaanlage

Wäsche

Waschmaschine / Trockner

In der Nähe von

Schule
einkaufen
Golfplatz
Zentrum
Fitnesscenter
Tennisplätze
Landwirtschaftliche
Aktivitäten
Grundschule
Mittelschule
Krankenhaus
Autobahn
Öffentliche Verkehrsmittel
Freizeitaktivitäten
Restaurants
Casino (en)

Pool

Pool auf dem Gelände

Gym / Fitnesscenter

Vor-Ort-Fitnessstudio
Tennisplatz auf dem Gelände

Lage Eigenschaften

Wasserseite

leicht zu erreichen

Fahrstuhl
Treppen

Front Access Road

Stadt Verwaltet

Bemerkungen

Exklusives dreistöckiges Penthouse am Meer zum Verkauf!

Willkommen auf der Spitze! Hier finden Sie dieses Penthouse mit 5 Schlafzimmern/5 Bädern und einer Größe von 598 m² (6436,8 sq. ft.), das alles bietet, wonach Sie suchen. Die erste Ebene bietet einen großen offenen Grundriss mit fantastischem Blick auf das wunderschöne blaue Wasser von Aruba. Überdimensionale Fenster lassen viel Sonnenlicht in die Wohnung und füllen den offenen Wohn- und Essbereich mit Tageslicht. Es gibt eine moderne Küche mit hochwertigen Edelstahlgeräten, darunter ein doppeltüriger Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen und schwarze Perlgranitarbeitsplatten. Das geräumige Wohnzimmer bietet Platz für verschiedene Sitzgelegenheiten für formelle und informelle Aktivitäten, einschließlich einer Bar. Im Eingangsbereich befinden sich ein Vollbad, ein Gäste-WC, ein Schlafzimmer mit Etagenbett in Standardgröße, ein zweites Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Waschaum mit Waschmaschine und Trockner. Für einen nahtlosen Übergang vom Wohnzimmer und der Küche nach draußen gibt es Schiebetüren, die direkt auf den geräumigen Balkon führen. Auf der zweiten Ebene werden Sie sich in das geräumige Hauptschlafzimmer verlieben, das bodentiefe Fenster hat und diese Mastersuite mit schönem Tageslicht füllt und den Blick auf das Meer freigibt. Es verfügt über einen Sitzbereich zum Fernsehen, einen Schreibtisch und ein luxuriöses Badezimmer en suite mit Spa-Ästhetik. Dieses Badezimmer en suite ist mit hochwertigen Oberflächen und atemberaubendem Marmor ausgestattet. Auf derselben Etage befinden sich 2 weitere geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken. Beide Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad. Darüber hinaus gibt es einen weiteren Raum, der als Fernsehzimmer genutzt werden kann, aber auch als 5. Schlafzimmer dienen kann. Das Penthouse wird komplett möbliert verkauft, mit Ausnahme der Wandbilder.

Ein atemberaubender Außenwohnbereich umfasst eine große Dachterrasse mit Jacuzzi, Außenküche, Grill, Sitzbereich mit TV, Loungebereich und vielem mehr! Die Dachterrasse lädt zum abendlichen Unterhaltung und Genießen des wunderschönen Sonnenuntergangs von Aruba mit Freunden ein. Es gibt nichts Vergleichbares und ist wirklich ein Paradies für Unterhaltung mit Blick aus jedem Winkel. Drei nebeneinander liegende Garagenstellplätze sind inklusive. Mit Resort-ähnlichen Annehmlichkeiten können

Sie einen echten karibischen Urlaub im Oceania Residences Komplex genießen, ohne diesen verlassen zu müssen. Sie müssen nur die Straße überqueren, um zum berühmten Eagle Beach zu gelangen. In der Umgebung von Oceania können Sie einige Restaurants und Geschäfte genießen. Ein lebhaftes Nachtleben, Casinos und hochwertige Einkaufszentren sind weniger als 5 Minuten entfernt.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um diese einzigartige Immobilie zu besichtigen!