



CENTURY 21.

Aruba Houses
Aruba

Roger Schimmel

Broker / Inhaber

Büro: (297) 586-4242

roger@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Piedra Plat 104-B

Piedra Plat (Paradera) 📍 Aruba

MLS# 1146963

Kommerziell - Mischnutzung

702,247



Kreis / Bereich: Piedra Plat (Paradera)

Region / Land: Aruba

Prop.Name: Piedra Plat 104-B

Unternehmen: The Garage

Eigenschaft verwenden: Gewerbe- oder
Industrie

Geschäft: Auto-Service & Ersatzteile

Landfläche: 602 m²

Bodenbereich: 506 m²

Prop.Type: Kommerziell - Mischnutzung

Oper.Costs:

Merkmale und Annehmlichkeiten

Parkplatz-art

Garage
parkplatz innerhalb
parkplatz außerhalb

In der Nahe von

Zentrum
kommerzielle Aktivitäten

Sicherheit

Sicherheitssystem
Alarmanlage
Videokameras

Lage Eigenschaften

Zugang zu den Hauptstraßen
Privatstraße

Klima Anlage

Klimaanlage

Bemerkungen

MOTIVIERTER VERKÄUFER

Praktisch neue Garage mit allen erforderlichen Genehmigungen, Inventar und qualifiziertem Personal. Das Unternehmen kann sofort übernommen und sofort betrieben werden. Keine Investition erforderlich und direkte Rendite auf Ihre Investition. Das Gebäude verfügt über ein Büro, ein Badezimmer, 2 separate Lagerräume, eine sehr große Arbeitsfläche (ca. 336 m²), die komplett mit poliertem Beton fertiggestellt ist. Das Unternehmen wird als Aktiengesellschaft (N.V.) angeboten, zu der diese Immobilie gehört. Ein großer Vorteil ist, dass keine Grunderwerbsteuer fällig wird. Das Unternehmen hat einen sehr guten Ruf und arbeitet für mehrere Versicherungsunternehmen und anerkannte Autohändler.

Möchten Sie weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin vereinbaren, rufen Sie uns bitte an.

