



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Shary Celaire**

Rental Associate

Büro: (297) 586-4242

shary@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Palma Real

Palm Beach (Noord) 📍 Aruba

**MLS# 1153947**

Häuser

**2,800**



**Kreis / Bereich:** Palm Beach (Noord)

**Region / Land:** Aruba

**Prop.Type:** Häuser

**Prop.View:** Blick auf den Garten

**Betten:** 3

**Bad:** 2.0

**Wohnraum:** 160 m<sup>2</sup>

**Landfläche:** 106 m<sup>2</sup>

### Merkmale und Annehmlichkeiten

**Zustand der Immobilie**

gepflegt

**Ausrüstung**

Elektroherd  
Kühlschrank  
Spülmaschine

**Möbliert**

Voll möbliert

**Autoabstellplatz**

Doppelte Breite

Ofen

**Klima Anlage**

Gemeinsamer Anlage

**Wäsche**

**Terrasse Deck Veranda**

private Terrasse  
Balkon

**In der Nohe von**

Spielplatz  
Schule  
einkaufen  
Fitnesscenter  
Tennisplätze  
Landwirtschaftliche  
Aktivitäten  
Grundschule  
Öffentliche Verkehrsmittel  
Freizeitaktivitäten  
Restaurants  
Casino (en)

**Pool**

Pool auf dem Gelände

## leicht zu erreichen

Treppen

### Bemerkungen

3-Zimmer-Stadthaus in der bewachten Gemeinde Palma Real zu vermieten!

Palma Real ist eine kleine, ruhige, wunderschön angelegte Gemeinschaft von Häusern in Palm Beach. Palm Beach hat zahlreiche beliebte Hochhäuser, Hotels und Resorts in der Nähe des Strandes (Hyatt, Marriott, Ritz Carlton usw.), Casinos, Restaurants, Einkaufszentrum, Bars und vieles mehr! Sie erreichen Arubas beste Strände in nur wenigen Minuten. Das Stadthaus verfügt über einen offenen Grundriss mit einem Wohnzimmer, einem Essbereich, einer voll ausgestatteten Küche, 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern. Das erste Schlafzimmer im Erdgeschoss hat ein Queensize-Bett und das zweite Schlafzimmer hat 2 Einzelbetten. Es gibt auch ein vollständiges Badezimmer, das von beiden Schlafzimmern gemeinsam genutzt wird. Im 1. Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und eigenem Badezimmer. Außerdem gibt es ein Familienzimmer, in dem Sie sich entspannen und Zeit mit Familie und Freunden verbringen können. Treten Sie auf den Balkon hinaus und genießen Sie die schöne Brise von Aruba.

Der Außenbereich verfügt über ein großes privates Gartenhaus mit Grill, Tisch und Stühlen. Palma Real verfügt über zwei Gemeinschaftspools, einen kleinen Clubhaus und ausreichend Parkplätze.

Die Mietpreis beträgt 2.800 USD, inklusive HOA-Gebühren, Annehmlichkeiten und aller Versorgungsleistungen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.