



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Douglas Rey**

Broker / Inhaber

Büro: (297) 586-4242

douglas@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Avenida Milio Croes 8-A

Dakota (Oranjestad East) 📍 Aruba

**MLS# 1148124**

Geschäftshaus / Büro

**16**



**Kreis / Bereich:** Dakota (Oranjestad East)

**Region / Land:** Aruba

**Prop.Name:** Avenida Milio Croes 8-A

**Landfläche:** 3,000 m<sup>2</sup>

**Bodenbereich:** 1,000 m<sup>2</sup>

**Prop.Type:** Geschäftshaus / Büro

**Oper.Costs:**

### Merkmale und Annehmlichkeiten

**Parkplatz-art**

parkplatz außerhalb

**Klima Anlage**

zentrale Klimaanlage

**In der Nohe von**

einkaufen  
Zentrum  
Landwirtschaftliche  
Aktivitäten  
kommerzielle Aktivitäten  
Autobahn  
Industrielle Aktivitäten  
Öffentliche Verkehrsmittel  
Flughafen

**Front Access Road**

Stadt Verwaltet

### Bemerkungen

Gewerbliches Gebäude zur Vermietung!

Suchen Sie nach einem gewerblichen Gebäude, um ein neues Unternehmen zu gründen oder Ihr bestehendes auf Aruba umzusiedeln? In diesem Fall handelt es sich um eine großartige Gelegenheit für Sie!

Dieses sehr gepflegte gewerbliche Gebäude ist ein großartiger Ort, an dem Ihr Unternehmen florieren kann. Das Anwesen befindet sich an der stark befahrenen Straße "Avenida Milio Croes" in Dakota. Es

bietet aufgrund seiner erstklassigen Lage viel Sichtbarkeit. Es bietet auch leichten Zugang und ausreichend Parkplatz (56) sowohl für Mitarbeiter als auch für Kunden. Beim Betreten finden Sie einen großen offenen Raum (1000 m<sup>2</sup>), der sich ideal für den Einzelhandel eignet. Einzelhandelsgeschäfte, Supermärkte, Einkaufszentren und Restaurantketten würden von diesem Platz profitieren. Das Gebäude verfügt auch über Büroräume, ein Badezimmer, eine Küche und Lagerräume.

Verpassen Sie diese großartige Gelegenheit nicht!

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

- Century 21 Aruba Immobilien -