



**CENTURY 21.**

Thompson Realty  
Cayman Islands

**Shirley Nicoletta**

Sales Agent

Büro: (345) 949-2100

Office Fax: (345) 949-0610

shirley@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Cayman Inseln KY1-1201

## Beach Groves

**CIREBA# 416140**

Bodden Town / Breakers (Grand Cayman) 📍 Cayman Inseln

**MLS# 1151535**

Apartments

**1,883,000**



**CIREBA#:** 416140

**Kreis / Bereich:** Bodden Town / Breakers (Grand Cayman)

**Region / Land:** Cayman Inseln

**Besitz:** bei der Übergabe

**Prop.Type:** Apartments

**Prop.View:** Mehresblick

**Betten:** 3

**Bad:** 2.0

**Wohnraum:** 1,617 Quadratische FüÙe

**Listing Klasse:** Pre-Construction - Phase # 1

**Art des Gebäudes:** schaltet

**Baujahr:** 2025

**Land Zoning:** Wohnen - viele Leute

### Merkmale und Annehmlichkeiten

#### Outdoor-Funktionen

Strand

#### Ausrüstung

Elektroherd

Kühlschrank

Mikrowelle

#### Klima Anlage

zentrale Klimaanlage

#### Wäsche

Waschmaschine / Trockner

#### Zugang zum Strand

Zugang zum Strand

#### Terrasse Deck Veranda

Terrasse

#### Pool

Pool auf dem Gelände

#### Fernsehen

Fernsehen

#### Dienstleistungen

City Water

#### Gebäudefundament

Platte

#### Kanalisation

Septischer Tank

### Bemerkungen

Vorbaufortentwicklung! Beach Groves ist ein umweltfreundlicher Ferienort, der seiner karibischen Umgebung Tribut zollt. Einzigartigerweise ist über die Hälfte dieser Entwicklung einem geschützten Naturschutzgebiet gewidmet. Diese Erdgeschosswohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern wird unschlagbare Ausblicke und direkten Zugang zum Strand, dem Vogelschutzgebiet sowie üppigen Gärten

und einem Innenhof haben. Alle Annehmlichkeiten des Resorts werden diese luxuriöse Entwicklung ergänzen. Kontaktieren Sie mich noch heute, um Ihre Einheit zu reservieren und sich einen Platz in dieser beispiellosen Entwicklung zu sichern, die eine unvergleichliche Mischung aus Komfort, Stil und Bequemlichkeit bietet.

### **Richtungen**

Bodden Town Road, kurz vor Pease Bay.