



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Paula La Touche**  
Verkaufsmitarbeiter

Büro: (473) 440-5227  
paula@c21grenada.com  
<https://c21grenada.com>

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

## Belair Commercial Building & Family Home

Carriacou 📍 Grenada

**MLS# 1147398**

kommerziel- Wohn

**250,000**



**Kreis / Bereich:** Carriacou

**Region / Land:** Grenada

**Prop.Name:** Belair Commercial Building & Family Home

**Landfläche:** 3,315 Quadratische FüÙe

**Prop.Type:** kommerziel- Wohn

**Oper.Costs:**

### Merkmale und Annehmlichkeiten

**Parkplatz-art**

parkplatz auÙerhalb

**Gebäude - Bau**

Beton

### Bemerkungen

Diese zweistöckige Immobilie verfügt über insgesamt sechs (6) Schlafzimmer und vier (4) Badezimmer, ein Gewerbeeinheit und zwei (2) potenzielle Wohnungen im Erdgeschoss sowie einen Hauptwohnungsbereich im oberen Stockwerk.

Das Gebäude eignet sich ideal als Investitionsobjekt oder kann vollständig zu einem Einfamilienhaus umgebaut werden.

Diese zweistöckige Immobilie kann sowohl für Wohn- als auch für Gewerbezwecke genutzt werden, oder auch beides.

Die obere Etage besteht aus 4 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Küche und einem Esszimmer mit einem vorderen Balkon.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großer offener Raum, der ideal für gewerbliche Aktivitäten geeignet ist. Es enthält auch zwei (2) Ein-Zimmer-Apartment-Einheiten.

Eine gemischte Nutzung wäre ebenfalls möglich.