



Joey van Oosten

Sales Agent

Büro: (599 9) 737-0201 Office Fax: (599 9) 737-2160 joey@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curação

Brievengat Renovated Commercial Unit

Willemstad Westen ♥ Curação

MLS# 1151698

Handels Wohnung



450,000

Kreis / Bereich: Willemstad Westen

Region / Land: Curação

Prop.Name: Brievengat Renovated Commercial

Unit

Landfläche: 268 m² Bodenbereich: 150 m² Prop.Type: Handels Wohnung

Oper.Costs:

Merkmale und Annehmlichkeiten

Parkplatz-art	Sicherheit	Klima Anlage
parkplatz außerhalb	Alarmanlage	Klimaanlage
Außenwände	Energie	Gebäude - Bau
Aluminium-Wand	Strom	Betonsteine
Heizung	Lage Eigenschaften	Dienstleistungen
warm Wasserkessel	Zugang zu den Hauptstraßen öffentlichen Verkehrsmitteln zugänglich Einkaufszentrum keine Nachbarn hinter In einem Einkaufszentrum	lokal Lieferung
zusätzliche Eigenschaften	Böden	Topographie
Zugang für Behinderte Strom	Beton	Apartment
Parken im Freien		
leicht zu erreichen		
Zugang für Behinderte		

Bemerkungen

Komplett renovierte Geschäftseinheit in verkehrsgünstiger Lage!

Dieser Geschäftsbereich bietet zusätzliches Potenzial durch:

- Günstiger Sichtstandort
- Bereit zum Einzug
- 4 Büroräume mit Klimaanlage
- Liegt in einem bestehenden Einkaufszentrum
- Aktive kommerzielle Aktivitäten
- Parken vor der Tür
- Für Behinderte zugänglich

268 m2 Pachtgrundstück mit Laufzeit bis 20. April 2030, 150 m2 Wohnfläche, Jahrespachtkanon ANG 643,20.

Erwägen Sie den Kauf dieser komplett renovierten Geschäftseinheit? Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin, um das Ganze vor Ort zu bewundern.

brievengat

Brievengat befindet sich auf der Nordseite von Willemstad entfernt. Diese ruhigen Gegend ist nur 10 Minuten Fahrt zum Flughafen (Hato), Supermärkte, Schulen und mehrere schöne Strände. Die Ergilio Hato Fußballstadion in der Nähe. Das Zentrum von Willemstad ist nur 15 Minuten mit dem Auto entfernt.

Richtungen

Klicken Sie auf den Button unten für die Wegbeschreibung zum Brievengat Renovated Commercial Unit.