



**CENTURY 21.**  
#1 Real Estate  
Curaçao

**Dionne War**  
Rental Associate

Büro: (599 9) 737-0201  
Office Fax: (599 9) 737-2160  
dionne@c21curacao.com  
https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## LXRY Mall Brakkeput Commercial Spaces

**RefNo# 514178**

Spanish Water 📍 Curaçao

**MLS# 1151425**

Kommerziel Raum zum vermieten

**40**



**RefNo#:** 514178

**Kreis / Bereich:** Spanish Water

**Region / Land:** Curaçao

**Prop.Name:** LXRY Mall Brakkeput Commercial Spaces

**Industrie-Typ:** Einzelhandel

**Prop.Type:** Kommerziel Raum zum vermieten

**Oper.Costs:**

### Merkmale und Annehmlichkeiten

**Parkplatz-art**

parkplatz außerhalb

**In der Nohe von**

einkaufen  
Zentrum  
kommerzielle Aktivitäten  
Casino (en)

**Gebäude - Bau**

Beton

**zusätzliche Eigenschaften**

Generator

**Böden**

Beton

**leicht zu erreichen**

Aufzug

### Bemerkungen

LXRY Mall

Willkommen bei LXRY mit mehr als 50 Gewerbeeinheiten im Stadtteil Brakkeput. LXRY liegt in der Nähe von Jan Thiel, Brakkeput, Jan Sofat, Montana und dem Spanish Water-Gebiet. Einige Beispiele für Geschäfte und andere Dienstleistungen, die Sie erwarten können:

- Fitness Center
- Gesundheitspflege
- Restaurants
- Einzelhandel
- Touristische Aktivitäten
- Unterhaltung
- Bars/Clubs

- Autovermietung
- Wochenmarkt
- Supermarkt
- Wöchentliche Veranstaltung
- Der Qlub

LXRY bedeutet, dass wir im Einkaufszentrum nur hochwertige Geschäfte, Restaurants, Bars und Unterhaltungsdienste haben. Bei LXRY akzeptieren wir nur Geschäfte, die unseren Richtlinien folgen. Da wir Wert auf Qualität legen, bedeutet das nicht, dass die Preise hoch sind. LXRY wird Geschäfte und Restaurants mit erschwinglichen Preisen für jedes Budget haben.

Wir gehen davon aus, dass die Entwicklung zwischen Mitte und Ende 2024 abgeschlossen sein wird.

LXRY ist 7 Tage die Woche von 10:00 bis 22:00 Uhr für Geschäfte geöffnet.

Die erste Etage wird hauptsächlich für Restaurants, Bars, Clubs und andere Unterhaltungsangebote genutzt. Auf dieser Ebene ist auch die Fitness angesiedelt.

Im Erdgeschoss werden die meisten Gewerbeeinheiten an Geschäfte vermietet. Der große Supermarkt wird neben dem Eingang liegen. Neben dem Einkaufsviertel werden 14 LXRY-Villen gebaut. Diese luxuriösen Ferienvillen können ab dem 23. Dezember gemietet werden.

Verschiedene Einheiten zu vermieten:

Einheit - 30 m<sup>2</sup> - 5,6 m x 5,5 m

Einheit - 60 m<sup>2</sup> - 6 m x 10 m

Einheitstyp A - 90 m<sup>2</sup> - 8 m x 11,2 m

Einheitstyp B - 128 m<sup>2</sup> - 16 m x 8 m

Einheitstyp C - 140 m<sup>2</sup> - 17,5 m x 8 m

Einheitstyp E - 82 m<sup>2</sup> - 15 m x 5,5 m

Preise auf Anfrage.

Kontaktieren Sie uns jetzt für verfügbare Gewerbeeinheiten zur Miete in der LXRY Mall!

#### Brakkeput

Brakkeput ist ein ruhiges Wohngebiet in der Nähe der spanischen Wasser und Jan Thiel. Die meisten Einrichtungen sind nur wenige Minuten entfernt; Supermarkt, Geschäfte, Bars, Restaurants, Fitnessraum, Spa, Casino, Resorts, Strandclubs und Strände. Es ist nur 15 Minuten vom Zentrum von Willemstad.

## Richtungen

Klicken Sie auf den Button unten für die Wegbeschreibung zum LXRY Mall Brakkeput Commercial Spaces.