



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Alexander de Rooij**

Sales Agent

Büro: (599 9) 737-0201

Office Fax: (599 9) 737-2160

alex@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## SAMBIL Shopping Mall

**RefNo# 41100**

Willemstad Westen 📍 Curaçao

**MLS# 1124062**

Kommerziel Raum zum vermieten

**20**



**RefNo#:** 41100

**Kreis / Bereich:** Willemstad Westen

**Region / Land:** Curaçao

**Prop.Name:** Sambil Shopping Mall

**Prop.Type:** Kommerziel Raum zum vermieten

**Oper.Costs:**

### Merkmale und Annehmlichkeiten

#### Parkplatz-art

parkplatz außerhalb

#### Lage Eigenschaften

Zugang zu den Hauptstraßen

öffentlichen Verkehrsmitteln

zugänglich

Einkaufszentrum

#### Sicherheit

Überwachung

#### Klima Anlage

Klimaanlage

### Bemerkungen

Grupo Sambil stellt ihr Konzept für Einkaufszentren auf Curacao vor. Einkaufszentren sind ein aufkommender Trend auf der globalen Bühne; sie sind zu Synonymen für Zeit und Geld geworden. Das Einkaufszentrum Sambil Shopping Mall Curacao wird sich in Veeris befinden, das günstig zwischen dem Flughafen Hato und Willemstad liegt und von einigen Hauptstraßen aus leicht zu erreichen ist. Dieser Ort wird nicht nur bei der lokalen Gemeinde beliebt sein, sondern auch von vielen Touristen besucht werden.

Sambil wird ein vollständig klimatisiertes Indoor-Einkaufszentrum sein, das äußerst komfortabel, sicher und für Kunden aller Art attraktiv ist. Dieses Einkaufszentrum wird derzeit von einem Entwickler mit 55 Jahren Bauerfahrung gebaut. Die Sambil-Gruppe hat 8 erfolgreiche Einkaufszentren in Venezuela entwickelt und besitzt diese derzeit. Sie wurden kürzlich in Santo Domingo eröffnet und betreibt Projekte in Spanien und Puerto Rico. Mit ihrer Erfahrung bringen die Entwickler ein umfangreiches Wissen in den Bereichen Marketing, kontrollierter Warenmix und Balance mit und verfügen über ein allgemeines Verständnis dafür, wie ein Einkaufszentrum zu einem äußerst begehrten und erfolgreichen Ort gemacht

werden kann. Das Einkaufszentrum Sambil wird über 156 Gewerbeflächen, 26 Food-Court-Konzepte, 4 Restaurants, 8 Kinos und 1400 Parkplätze verfügen. Diese zentrale Anlaufstelle ist ein sehr einzigartiges und neues Konzept für Curacao. Die Größe des Projekts und die Qualität der Mieter werden eine beträchtliche Anzahl von Besuchern anziehen.

Für Sambil-Mieter gibt es zwei Preisstrukturen. Die erste basiert auf einer festen monatlichen Zahlung und die zweite Struktur basiert auf einer monatlichen Mindestzahlung oder 10% des Umsatzes (je nachdem, welcher Betrag höher ist). Die letztere Struktur müssen die Einrichtungen des Food-Courts übernehmen. Sambil wurde im Mai 2015 eröffnet. Bitte kontaktieren Sie unsere Büros für weitere Informationen.

## Richtungen

Klicken Sie auf den Button unten für die Wegbeschreibung zum SAMBIL Shopping Mall.