



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Office Century 21**

Kundendienstmitarbeiter

Büro: (599 9) 737-0201

Office Fax: (599 9) 737-2160

info@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Vista Royal Villa P4

**RefNo# 41478**

Spanish Water 📍 Curaçao

**MLS# 1127658**

Häuser

**2,249,000**



**RefNo#:** 41478

**Kreis / Bereich:** Spanish Water

**Region / Land:** Curaçao

**Prop.Type:** Häuser

**Prop.View:** Blick auf den Pool

**Betten:** 5

**Bad:** 5½

**Wohnraum:** 700 m²

**Landfläche:** 882 m²

### Merkmale und Annehmlichkeiten

#### Zustand der Immobilie

brandneue

#### Outdoor-Funktionen

Garten  
Strand  
Blumengarten

#### Ausrüstung

Gas-Ofen  
Kühlschrank  
Spülmaschine  
Mikrowelle  
Herd  
Kühlschrank + Wasser / Eis-Spender

#### Möbliert

Unmöbliert

#### Parkplatz-art

Auffahrt für Auto  
Carport  
Garage  
Auf der Straße  
parkplatz innerhalb  
parkplatz außerhalb  
asphaltiert

#### Autoabstellplatz

Vaste parking

#### Parkplatz Besucher

ausreichende  
Parkmöglichkeiten

#### Lagerung

ausreichende Lagerung

#### Sicherheit

Sicherheitssystem  
Sicherheits-Tor  
Alarmanlage

#### Klima Anlage

Klimaanlage

#### Wäsche

Waschraum

#### Zugang zum Strand

in der Nähe vom Strand

**Garten**

Eingezäunter Hof  
Angelegt

**Terrasse Deck Veranda**

privaten Deck  
privaten Balkon  
Veranda

**In der Nohe von**

Schule  
einkaufen  
Golfplatz  
Zentrum  
Fitnesscenter  
Kirche  
Mittelschule  
andere  
Restaurants

**Pool**

Grosse pool in dem Boden

**Zimmer**

Lounge  
Familienzimmer  
Wohnzimmer  
Frühstücksraum  
Waschraum  
Keller  
Schlafzimmer  
großes Schlafzimmer  
Bad  
Gästebad  
En-Suite Bad  
Lagerung  
Werkstatt  
Korridor  
Zwischenstock  
Spielzimmer  
Veranda  
Küche / Esszimmer

**Unterscheidungs Merkmale**

Luxus  
Balkon  
Schrank

**Lage Eigenschaften**

ruhige Umgebung

**zusätzliche Eigenschaften**

Generator  
Wasserkocher

**Bemerkungen**

Vista Royal ist eines der luxuriösesten und begehrtesten Gegenden von Curacao befindet sich in Jan Thiel. Dieser Bereich wird von der "Jan Thiel Sicherheit" geschützt. Der Bezirk Infrastruktur ist mit großen Parzellen mit gutem Pflaster und Straßenbeleuchtung eingerichtet. Die Villa befindet sich in unmittelbarer Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen wie ein Supermarkt, ein Casino, ein Spa, ein Fitnesscenter und verschiedene Geschäfte, Bars, Restaurants, Resorts, Strandclubs wie Sansibar und Papagayo mit ihren zugehörigen gemütlichen und schönen Stränden entfernt. Sie sind alle zu Fuß erreichbar. Royal Vista liegt in der Nähe der spanischen Wasser befindet und der Caracas Bay und ist nur 15 Minuten mit dem Auto in die Innenstadt Willemstad.

Diese neue, modern gestaltete Luxusvilla mit hochwertigen Materialien befindet sich in Jan Thiel und hat einen wunderschön gestalteten tropischen Garten mit Pool. Es wird durch ein elektrisches Tor und eine doppelte Auffahrt erreicht. Die Villa ist in das große Wohnzimmer mit einem glänzenden Marmorboden eingegeben. Die hochmoderne Küche ist mit allen modernen Geräten ausgestattet. Auf dieser Ebene gibt es auch eine Toilette und eine Bürofläche. Darüber hinaus auf dieser Ebene ist eine große Garage, Schlafzimmer, Bad und ein Abstellraum / Waschküche.

Eine offene Marmortreppe führt Sie in den ersten Stock. Dies ist ein Boden, von dem ein Teil weggelassen wurde, was ein sehr geräumiges Gefühl gibt. Das Hauptschlafzimmer mit einem begehbaren Schrank und

en-suite Badezimmer befindet sich hier. Darüber hinaus gibt es drei weitere Schlafzimmer, mit eigenen begehbaren Schränken und en-suite Badezimmer. Die Villa ist voll klimatisiert. Eine weitere großartige Besonderheit ist der luxuriöse Balkon, der einen atemberaubenden Blick über das Meer und Jan Thiel hat. Die Villa hat auch einen großen Keller, der für das Parken (2 Autos) und Lagerung verwendet werden könnte. Auf der Rückseite der Villa verfügt über eine große überdachte Terrasse mit Blick auf den wunderschön luxuriösen Pool und Landschaftsgarten. Die Villa verfügt über Jan Thiel Security und ist mit einer Alarmanlage, Infrarot-Sensoren, Warmwasser und 110 V & 220 V Strom ausgestattet.

Die Villa steht ab sofort zur Verfügung. Kontaktieren Sie unseren Agenten für weitere Informationen oder um einen Termin zu vereinbaren.

#### vista royal

Vista Royal ist einer der beliebtesten Bezirke von Curaçao, gelegen in Jan Thiel. Dies ist ein 24/7 bemannte Sicherheitsbereich. Die gepflegte Infrastruktur des Bezirks ist mit großen Grundstücken mit Straßenbelag und Straßenlaternen eingerichtet. Das Hotel ist in der Nähe von wichtigen Einrichtungen wie ein Supermarkt, ein Casino, Spa, Fitness-Center und verschiedene Geschäfte, Bars, Restaurants, Resorts, Beach Clubs und Strände. Sie sind zu Fuß erreichbar. Der Bezirk liegt in der Nähe des spanischen Wassers und ist nur 15 Autominuten von der Innenstadt von Willemstad entfernt.

### **Richtungen**

Klicken Sie auf den Button unten für die Wegbeschreibung zum Vista Royal Villa P4.