



**CENTURY 21.**  
#1 Real Estate  
Curaçao

**Dionne War**  
Rental Associate

Büro: (599 9) 737-0201  
Office Fax: (599 9) 737-2160  
dionne@c21curacao.com  
https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Jan Sofat Spanish Water Tropical House

**RefNo# 514349**

Spanish Water 📍 Curaçao

**MLS# 1154401**

Häuser

**3,900**



**RefNo#:** 514349

**Kreis / Bereich:** Spanish Water

**Region / Land:** Curaçao

**Prop.Type:** Häuser

**Prop.View:** Blick auf den Garten

**Betten:** 3

**Bad:** 2.0

**Wohnraum:** 264 m<sup>2</sup>

**Art des Gebäudes:** freistehendes Haus

**Mietzeit:** Langzeit Vermietung

**Landfläche:** 734 m<sup>2</sup>

### Merkmale und Annehmlichkeiten

#### Möbliert

Unmöbliert

#### Zimmer

Schlafzimmer

En-Suite Bad

Lagerung

Waschraum

#### Unterscheidungs Merkmale

geschlossene Gemeinschaft

Schrank

#### Lage Eigenschaften

Strassenecke

Wasserseite

### Bemerkungen

Jan Sofat Spanisches Wasser-Tropenhaus

Verfügbar ab 1. Juli 2024: Gepflegtes Haus umgeben von tropischen Palmen in der geschlossenen Wohnanlage Jan Sofat neben dem Spanish Water.

Das Haus ist gut belüftet, verfügt über eine offene Küche, ein Wohnzimmer, 1 Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und 2 begehbaren Kleiderschränken, zwei mittelgroße Schlafzimmer, ein zusätzliches Badezimmer, eine überdachte Veranda hinter dem Haus, einen Carport und einen großen Vorgarten. Das Haus ist mit einem elektrischen Tor ausgestattet und Jan Sofat bewacht rund um die Uhr die Gemeinde. Wenn Sie die Straße überqueren, haben Sie einen Blick über das Spanish Water. Auch ein Spielplatz ist fußläufig erreichbar.

Das Haus wird unmöbliert.

MIETPREIS: ANG. 3900,- inklusive Resortgebühr Jan Sofat und Jan Thiel Security. Es ist eine Kauton in Höhe von 1 Monatsmiete zu hinterlegen.

Einzelheiten:

- Herrlich am Wind gelegen und 1 Straße neben dem Spanish Water gelegen
- Gut in Stand gehalten
- Tropische Umgebung
- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und zwei Einbauschränken
- Klimaanlage in 3 Schlafzimmern
- Kleiner einzigartiger Innenhof neben dem Schlafzimmer
- Offene Küche mit Geschirrspüler, Kühlschrank und Gasherd
- Überdachte, geräumige Veranda und großer Vorgarten
- Ausreichend Parkplätze
- Boiler für Warmwasser
- 110-V- und 220-V-Anschluss
- Waschmaschine vorhanden
- Zusätzlicher Lagerraum
- Haustiere nach Absprache erlaubt
- Mindestmietdauer 1 Jahr

Möchten Sie dieses schöne und einzigartige Haus im wirklichen Leben sehen? Dann kontaktieren Sie unseren Immobilienmakler und vielleicht wird dies Ihr neues Zuhause!

### **Richtungen**

Klicken Sie auf den Button unten für die Wegbeschreibung zum Jan Sofat Spanish Water Topical House.