



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Yoana Bonilla

Sales Agent

Büro: (345) 949-2100

Office Fax: (345) 949-0610

yoana@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Cayman Inseln KY1-1201

DOLCE VITA VILLA - BRAND NEW CANAL FRONT HOME

CIREBA# 416844

Spotts / Prospect (Grand Cayman) 📍 Cayman Inseln

MLS# 1152776

Häuser

1,600,000



CIREBA#: 416844

Kreis / Bereich: Spotts / Prospect (Grand Cayman)

Region / Land: Cayman Inseln

Besitz: bei der Übergabe

Prop.Type: Häuser

Prop.View: am Kanal

Betten: 3

Bad: 3½

Wohnraum: 3,005 Quadratische Füße

Baujahr: 2023

Landfläche: 0.24 Morgen

Land Zoning: wohnen

Merkmale und Annehmlichkeiten

Outdoor-Funktionen

Dock

Ausrüstung

Elektroherd
Kühlschrank
Spülmaschine
Mikrowelle

Möbliert

Voll möbliert

Parkplatz-art

Carport

Klima Anlage

zentrale Klimaanlage

Wäsche

Waschmaschine / Trockner

Garten

Angelegt

Terrasse Deck Veranda

Terrasse
Veranda

Pool

Pool auf dem Gelände

Gebäude - Bau

Betonsteine

Dienstleistungen

City Water

Gebäudefundament

Platte

Kanalisation

Septischer Tank

Garage

inbegriffen

Carport

befestigt

Fahrbahn

Flachpflaster

Bemerkungen

Willkommen in der Dolce Vita Villa, einem am Kanal gelegenen Rückzugsort, der sorgfältig gestaltet wurde, um traumhafte Meerblicke an einem der begehrtesten Orte der Cayman Islands zu bieten.

Diese 2-stöckige Oase mit 3.005 Quadratfuß besticht durch eine Deckenhöhe von 10 Fuß, 3 Schlafzimmer, 3,5 Badezimmer + Arbeitszimmer und bietet ein modernes Wohnvergnügen. Ihre Master-Suite wird zum Zufluchtsort mit atemberaubendem Wasserblick, einem Wellness-Badezimmer mit einer Eckbadewanne, einem Doppelwaschtisch, einer Regen-/Massagedusche, einem verborgenen Saferaum und einem begehbaren Kleiderschrank. Genießen Sie den Komfort, Ihre Wascheinrichtungen auf der zweiten Etage mit einem charmanten Balkon zu haben, der wöchentliche Hausarbeiten zu einer angenehmen Routine macht.

Im Erdgeschoss bereichert die Kücheninsel mit Porzellantinoberflächen, Soft-Close-Schränken und Edelstahlgeräten das Vergnügen des Gastgebens. Treten Sie hinaus und gönnen Sie sich den ultimativen Freiluft-Lifestyle mit einem neu gebauten Pool und einem Grillbereich im Freien und entfliehen Sie dem Alltag in luxuriöser und ruhiger Atmosphäre. Genießen Sie direkten Zugang mit dem Boot zu den unberührten geschützten Gewässern des North Sound sowie zu den beliebten Orten Camana Bay, Rum Point Club und Kaibo, die sich bis in die Karibische See erstrecken.

Dolce Vita ist nicht nur ein Zuhause, sondern ein architektonisches Meisterwerk mit hurrikanresistenten Fenstern/Türen, einem Stehfalzdach und schaumisolierten Wänden, die für Energieeffizienz und erhebliche Kostenersparnis sorgen. Kontaktieren Sie mich noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und die Anziehungskraft und Raffinesse dieses brandneuen Anwesens selbst zu erleben.

Richtungen

Biegen Sie auf die Marina Drive ab, fahren Sie bis zum Ende und biegen Sie links auf die Bonnie View Ave ab, dann rechts auf die Bay Islands Ave. Bleiben Sie links. Hausnummer 78 befindet sich auf der rechten Seite.