



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche
Verkaufsmitarbeiter

Büro: (473) 440-5227
paula@c21grenada.com
<https://c21grenada.com>

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

Villa Lance Aux Epines - Beachfront Property With Dock

Lance aux Epines (St.George) 📍 Grenada

MLS# 1138085

Häuser

3,900,000



Kreis / Bereich: Lance aux Epines (St.George)

Region / Land: Grenada

Prop.Type: Häuser

Prop.View: am Strand

Betten: 10

Bad: 9.0

Wohnraum: 11,000 Quadratische FüÙe

Art des Gebäudes: freistehend

Baujahr: geschätzt

Landfläche: 55,072 Quadratische FüÙe

Merkmale und Annehmlichkeiten

Zustand der Immobilie

re-modelliert
gepflegt

Outdoor-Funktionen

Strand

Klima Anlage

Klimaanlage

Zugang zum Strand

Zugang zum Strand

Garten

grossen Garten

In der Nohe von

Schule
 einkaufen
 Golfplatz
 Zentrum
 Fitnesscenter
 Tennisplätze
 Landwirtschaftliche
 Aktivitäten
 Kirche
 Grundschule
 Mittelschule
 Krankenhaus
 Grüne Parkanlage
 Universität
 kommerzielle Aktivitäten
 Autobahn
 Industrielle Aktivitäten
 Öffentliche Verkehrsmittel
 Freizeitaktivitäten
 Gemeinschaftsraum
 Flughafen
 andere
 Restaurants
 Yachthafen

Pool

Pool auf dem Gelände

Unterscheidungs Merkmale

Luxus

Lage Eigenschaften

ruhige Umgebung
 Wasserseite

Böden

Hartholz
 keramische Fliesen

Topographie

geneigt

Bemerkungen

Nicht nur eine der besten privaten Villen auf Grenada. Sie eignet sich ideal, um in eine kleine, abgesicherte Gemeinschaft umgewandelt zu werden. Das Haupthaus könnte in zwei große Doppelhaushälften aufgeteilt werden und es könnte ein zusätzliches Haus hinzugefügt werden.

Das winzige Strandhaus könnte wiederaufgebaut und vergrößert werden.

Das Anwesen L'Anse Aux Epines House & Gardens liegt direkt am Meer und verfügt über zwei luxuriöse Ferienwohnungen: das Haupthaus mit sieben Schlafzimmern mit eigenem Bad und den Sugar Mill Tower mit zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad. Insgesamt etwa 11.000 Quadratfuß überdacht, einschließlich Terrassen und Tiki-Hütten. Baujahr 2007.

Genießen Sie die idyllische Abgeschlossenheit dieses luxuriösen Anwesens und seiner üppigen tropischen Gärten. Beobachten Sie spektakuläre Sonnenuntergänge, die sich in unserem großen Infinity-Pool widerspiegeln. Es verfügt über einen Tiefwasseranleger und Ankerplätze, die Platz für Ihre Yacht, Segelboot oder Motorboot bieten.

Ideal als Zweitwohnsitz oder Investitionsobjekt. Seltene Investitionsmöglichkeit, um die Nachfrage nach Ferienvermietungen zu nutzen.