



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche
Verkaufsmitarbeiter

Büro: (473) 440-5227
paula@c21grenada.com
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

Waterside Villa 3

Lance aux Epines (St.George) 📍 Grenada

MLS# 1138465

Häuser

2,100,000



Kreis / Bereich: Lance aux Epines (St.George)

Region / Land: Grenada

Prop.Type: Häuser

Prop.View: Mehresblick

Betten: 5

Bad: 5.0

Wohnraum: 5,000 Quadratische FüÙe

Landfläche: 35,150 Quadratische FüÙe

Merkmale und Annehmlichkeiten

Zustand der Immobilie

vor kurzem renoviert

Autoabstellplatz

Vaste parking

In der Nohe von

Spielplatz

Schule

Fitnesscenter

Universität

Möbliert

Unmöbliert

Lagerung

gute Lagerung

Pool

Pool auf dem Gelände

Parkplatz-art

Auffahrt für Auto

Klima Anlage

Klimaanlage

Zimmer

Küche

Familienzimmer

Wohnzimmer

Esszimmer

Schlafzimmer

groÙes Schlafzimmer

En-Suite Bad

Unterscheidungs Merkmale

Luxus

Bemerkungen

Dieses Haus mit 4 Schlafzimmern und 3 Badezimmern erstreckt sich über eine Etage und weist leichte Höhenunterschiede für den Schlafzimmerbereich auf. Am Eingang befindet sich eine große überdachte Veranda, die von Zierbäumen umgeben ist und einen Blick auf den Pool, Glover Island und den Horizont der Karibischen See bietet. Diese führt in einen großen Wohn- und Essbereich mit Parkettböden. Dieser Raum verfügt über 2 geteilte Klimaanlagen. Im Norden befindet sich eine Küche und am anderen Ende ein

separater Waschraum. Im Osten gibt es ein weiteres Wohnzimmer, das die Aussicht auf das Meer auf der gegenüberliegenden Seite (Atlantischer Ozean) nutzt. Dieses Wohnzimmer hat auch eine geteilte Klimaanlage. Das erste Schlafzimmer hat ein gemeinsames Badezimmer mit dem Flur. Das zweite Zimmer hat französische Türen und Blick auf das Meer. Das dritte Zimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer im Süden hat eine eigene nach Osten ausgerichtete Veranda, ein eigenes Badezimmer und einen großen begehbaren Kleiderschrank. Alle Schlafzimmer verfügen über geteilte Klimaanlagen.

Der Außendeckbereich eignet sich hervorragend zum Unterhalten, mit seiner großen gefliesten Terrasse und dem Infinity-Pool mit Blick auf das Meer. Unterhalb des Poolbereichs befindet sich eine 1-Zimmer, 2-Badezimmer-Wohnung mit Küche und Wohnzimmer. In allen Räumen gibt es Klimaanlagen.

Im Garten gibt es reife Mangobäume und Zitrusbäume. Das gesamte Grundstück ist eingezäunt und es gibt ein automatisches Tor, um zur palmenbewachsenen Auffahrt zu gelangen.