



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Renee La Touche**  
Rental Associate

Büro: (473) 440-5227  
renee@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

## The Luxury Villa

New Westerhall Point (St.George) 📍 Grenada

**MLS# 1153816**

Häuser

**6,000**



**Kreis / Bereich:** New Westerhall Point (St.George)

**Region / Land:** Grenada

**Prop.Type:** Häuser

**Prop.View:** Mehresblick

**Betten:** 4

**Bad:** 4½

**Wohnraum:** 3,000 Quadratische FüÙe

**Art des Gebäudes:** freistehend

**Mietzeit:** Langzeit Vermietung

**Landfläche:** 18,500 Quadratische FüÙe

### Merkmale und Annehmlichkeiten

#### Zustand der Immobilie

brandneue

#### Outdoor-Funktionen

Garten  
Blumengarten

#### Ausrüstung

Gas-Ofen  
Elektroherd  
Kühlschrank  
Spülmaschine  
Mikrowelle

#### Möbliert

Voll möbliert  
Möbel

#### Parkplatz-art

Auffahrt für Auto

#### Autoabstellplatz

Vaste parking

#### Lagerung

gute Lagerung  
ausreichende Lagerung

#### Klima Anlage

Klimaanlage  
Deckenventilatoren

#### Wäsche

Waschmaschine / Trockner

#### Garten

Angelegt

#### Terrasse Deck Veranda

Balkon  
privaten Balkon

#### In der Nohe von

Zentrum  
Kirche  
Mittelschule  
Universität  
Restaurants  
Yachthafen

**Pool**

Pool auf dem Gelände  
auf dem Boden

**Fernsehen**

Fernsehen

**Zimmer**

Wohnzimmer  
Esszimmer  
Spülküche  
Schlafzimmer  
großes Schlafzimmer  
Gäste-WC  
Bad  
Gästebad  
Büro im Haus  
Korridor  
Waschraum  
Küche / Wohn / Esszimmer

**Unterscheidungs Merkmale**

großer Schrank  
Offenes Konzept

**Energie**

Sonnenenergie

**Gebäude - Bau**

Beton

**Lage Eigenschaften**

Strassenecke  
ruhige Umgebung  
keine Nachbarn hinter

**Dienstleistungen**

lokal Lieferung  
Zisterne

**Böden**

keramische Fliesen

**Gebäudefundament**

Betonblock

**Dach**

Stahlplatte  
Fliesen

**Schätzung**

pvc

**Topographie**

geneigt

**elektrischen System**

Schalttafel

**Carport**

freistehend

**Fahrbahn**

gepflastert

**Feldcharakteristik**

Südwesten

**Küche**

Kochfläche

**Badezimmer**

offenes Badezimmer  
Strudel  
Duschkabine

**Keller**

komplette Keller

**Fensterstil**

Französisch-Stil

**Bemerkungen**

Neu erbautes Haus mit fantastischem Meerblick nach Westen, ab sofort zur Miete verfügbar.  
Das Haus hat zwei Stockwerke mit insgesamt drei (3) Schlafzimmern, wobei eines (1) das Hauptschlafzimmer ist, komplett mit eigenem Balkon und eigenem Bad. Außerdem gibt es zwei (2) weitere Schlafzimmer (beide mit eigenen Bädern), die einen Blick auf den Pool und das Meer bieten.  
Im Erdgeschoss befindet sich eine separate Gästeeinheit mit einem (1) Schlafzimmer / einem (1) Badezimmer, einer offenen Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer.

Der Mieter wird eine große Veranda mit Pavillon und einen Infinity-Pool zur Verfügung haben, ideal zum Unterhalten.

Bitte kontaktieren Sie uns, um die Verfügbarkeit zu erfragen.