CENTURY 21
Aruba Houses
Aruba

Douglas Rey
Broker / Inhaber

Büro: (297) 586-4242
douglas@c21aruba.com
https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Oceania Residences Penthouse 7

Eagle Beach (Oranjestad West) Aruba **MLS# 1149484**

Apartments	**4,000,000**

Kreis / Bereich: Eagle Beach (Oranjestad West)
Region / Land: Aruba
Prop.Type: Apartments
Prop.View: Mehresblick
Betten: 5
Bad: 5.0
Wohnraum: 370 m²
Landfläche: 598 m²

Merkmale und Annehmlichkeiten

Zustand der Immobilie
gepflegt

Ausrüstung
Elektroherd
Kühlschrank
Spülmaschine
Mikrowelle

Möbliert
Voll möbliert

Autoabstellplatz
3 Zugeordneter Spot

Parkplatz Besucher
mit Parkplatz for Besucher

Klima Anlage
zentrale Klimaanlage

Wäsche	In der Nohe von	Pool
Waschmaschine / Trockner	Schule	Pool auf dem Gelände
	einkaufen	
	Golfplatz	
	Zentrum	
	Fitnesscenter	
	Tennisplätze	
	Landwirtschaftliche Aktivitäten	
	Grundschule	
	Mittelschule	
	Krankenhaus	
	Autobahn	
	Öffentliche Verkehrsmittel	
	Freizeitaktivitäten	
	Restaurants	
	Casino (en)	

Gym / Fitnesscenter	Lage Eigenschaften	leicht zu erreichen
Vor-Ort-Fitnessstudio	Wasserseite	Fahrstuhl
Tennisplatz auf dem Gelände		Treppen

Front Access Road
Stadt Verwaltet

Bemerkungen

Exklusives dreistöckiges Penthouse am Meer zum Verkauf!

Willkommen auf der Spitze! Hier finden Sie dieses Penthouse mit 5 Schlafzimmern/5 Bädern und einer Größe von 598 m2 (6436,8 sq. ft.), das alles bietet, wonach Sie suchen. Die erste Ebene bietet einen großen offenen Grundriss mit fantastischem Blick auf das wunderschöne blaue Wasser von Aruba. Überdimensionale Fenster lassen viel Sonnenlicht in die Wohnung und füllen den offenen Wohn- und Essbereich mit Tageslicht. Es gibt eine moderne Küche mit hochwertigen Edelstahlgeräten, darunter ein doppeltüriger Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen und schwarze Perlgranitarbeitsplatten. Das geräumige Wohnzimmer bietet Platz für verschiedene Sitzgelegenheiten für formelle und informelle Aktivitäten, einschließlich einer Bar. Im Eingangsbereich befinden sich ein Vollbad, ein Gäste-WC, ein Schlafzimmer mit Etagenbett in Standardgröße, ein zweites Schlafzimmer mit Einbauschränken und ein Waschraum mit Waschmaschine und Trockner. Für einen nahtlosen Übergang vom Wohnzimmer und der Küche nach draußen gibt es Schiebetüren, die direkt auf den geräumigen Balkon führen. Auf der zweiten Ebene werden Sie sich in das geräumige Hauptschlafzimmer verlieben, das bodentiefe Fenster hat und diese Mastersuite mit schönem Tageslicht füllt und den Blick auf das Meer freigibt. Es verfügt über einen Sitzbereich zum Fernsehen, einen Schreibtisch und ein luxuriöses Badezimmer en suite mit Spa-Ästhetik. Dieses Badezimmer en suite ist mit hochwertigen Oberflächen und atemberaubendem Marmor ausgestattet. Auf derselben Etage befinden sich 2 weitere geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken. Beide Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Bad. Darüber hinaus gibt es einen weiteren Raum, der als Fernsehzimmer genutzt werden kann, aber auch als 5. Schlafzimmer dienen kann. Das Penthouse wird komplett möbliert verkauft, mit Ausnahme der Wandbilder.

Ein atemberaubender Außenwohnbereich umfasst eine große Dachterrasse mit Jacuzzi, Außenküche, Grill, Sitzbereich mit TV, Loungebereich und vielem mehr! Die Dachterrasse lädt zum abendlichen Unterhaltung und Genießen des wunderschönen Sonnenuntergangs von Aruba mit Freunden ein. Es gibt nichts Vergleichbares und ist wirklich ein Paradies für Unterhaltung mit Blick aus jedem Winkel. Drei nebeneinander liegende Garagenstellplätze sind inklusive. Mit Resort-ähnlichen Annehmlichkeiten können

Sie einen echten karibischen Urlaub im Oceania Residences Komplex genießen, ohne diesen verlassen zu müssen. Sie müssen nur die Straße überqueren, um zum berühmten Eagle Beach zu gelangen. In der Umgebung von Oceania können Sie einige Restaurants und Geschäfte genießen. Ein lebhaftes Nachtleben, Casinos und hochwertige Einkaufszentren sind weniger als 5 Minuten entfernt.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um diese einzigartige Immobilie zu besichtigen!