



Ritika Nanwani
Broker / Inhaber

Büro: (721) 545-5700
Mobile: (721) 526-1819
Mobile: (721) 545-5800
info@c21sxm.com
https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

5 Bedroom Pelican Key Luxury Villa Del Mar For Sale

SXA# 1140

Pelican Key 📍 Sint Maarten

MLS# 1144974

Häuser

1,800,000



SXA#: 1140

Kreis / Bereich: Pelican Key

Region / Land: Sint Maarten

Prop.Type: Häuser

Prop.View: Mehresblick

Betten: 5

Bad: 4.0

Wohnraum: 1 m²

Art des Gebäudes: Resort-Apartment/Villa

Baujahr: Unknown

Landfläche: 1 m²

Merkmale und Annehmlichkeiten

Outdoor-Funktionen

Strand

Klima Anlage

Klimaanlage

Pool

in dem Boden

Möbliert

Voll möbliert

Wäsche

Waschraum

Gym / Fitnesscenter

Vor-Ort-Fitnessstudio

Parkplatz-art

Garage

Garten

Garten

Terrasse

Bemerkungen

5-Zimmer-Villa in Pelican Key zum Verkauf - Villa Del Mar

Im Herzen des Luxus-Villengebiets von Pelican Key liegt die Villa del Mar. Diese offene Villa in Pelican Key verfügt über 5 luxuriöse Schlafzimmer und bietet einen unglaublichen Panoramablick auf das Karibische Meer und spektakuläre Sonnenuntergänge.

Um die Villa herum befinden sich verschiedene Obstbäume, mehrere Flamboyant-Bäume sowie eine Auswahl an Blumen und Pflanzen. Villa del Mar liegt auf einem eigenen kleinen "Hügel" und ist eingezäunt. Eine 3,7 Meter hohe Mauer sorgt für ultimative Privatsphäre. Von der Unterkunft aus können Inseln wie St. Barts, Nevis, St. Kitts, St. Eustatius und Saba gesehen werden.

Pelican Key Villa Del Mar zum Verkauf

Die kleine Eingangshalle führt zu einem großen und komfortablen, offenen Wohnbereich mit Bambusböden. Dieser Bereich umfasst das Wohnzimmer, die Küche und den Essbereich. Das Wohnzimmer ist riesig und hat eine hohe Kathedralendecke, die mit Zedernholz veredelt ist. Es bietet auch einen Panoramablick auf das Meer durch die Glastüren, die zur überdachten Außenfläche und zum Poolbereich führen. Die moderne, ebenfalls große Küche verfügt über eine Insel mit einer eigenen Frühstücksbar.

Villa Del Mar verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. 2 Schlafzimmer verfügen über ensuite Bäder und Meerblick. Alle drei Schlafzimmer sind mit Deckenventilatoren und Klimaanlage ausgestattet. Sie sind auch mit Schlafzimmernmöbeln von "Tommy Bahama" ausgestattet und verfügen alle über hochwertige Matratzen für Ihren Komfort.

Die drei Badezimmer sind mit polierten "Travertin"-Fliesen ausgestattet. Das Hauptschlafzimmer verfügt über zwei Waschbecken, eine Dampfdusche für zwei Personen und einen Whirlpool. Es gibt auch einen privaten Balkon mit Blick nach Westen. Diese besondere Villa in Pelican Key verfügt über einen überdachten Loungebereich im Freien mit Esstisch, Lounge-Sitzgelegenheiten, Grill und Pooltisch. Breite Treppen führen hinunter zum Pool mit einer großen gefliesten Terrasse. Abgerundet wird das Haus durch ein kleines Fitnessstudio mit verschiedenen Geräten und einen Wascheraum mit Waschmaschine und Trockner. Die Luxusvilla bietet Parkplätze für 2+ Autos in der Auffahrt und eine Doppelgarage.

Pelican Key 5-Zimmer-Villa auf St. Maarten

Fünf große Schlafzimmer mit Meerblick

Fünf Badezimmer

Moderne voll ausgestattete Küche

Meerblick mit Sonnenuntergängen!

Tropischer Garten

Privater Pool

Doppelgarage

Vollständig ummauert und abgesichert.

IMMOBILIENMERKMALE

KLIMAAANLAGE

BALKON

GRILL

EINBAUSCHRÄNKE

STROM 110V

ENSUITE-BÄDER

VOLL MÖBLIERT

GARTEN

EINGEZÄUNT

FITNESSSTUDIO

HURRIKAN-SICHERUNGEN

KÜCHENINSEL

WÄSCHERAUM

MARMORKÜCHENARBEITSPLETTEN

PARKPLÄTZE

MEERBLICK

SWIMMINGPOOL

TERRASSE

GARTEN