



Ritika Nanwani

Broker / Inhaber

Büro: (721) 545-5700
Mobile: (721) 526-1819
Mobile: (721) 545-5800
info@c21sxm.com
<https://century21stmaarten.com>

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Simpson Bay, Sint Maarten

5 Bedroom Terres Basses Villa For Sale

SXA# 1144

Cupecoy Sint Maarten

MLS# 1144978

Häuser

5,400,000



SXA#: 1144

Kreis / Bereich: Cupecoy

Region / Land: Sint Maarten

Prop.Type: Häuser

Prop.View: Blick auf Bergspitze

Betten: 4

Bad: 5.0

Wohnraum: 1 m²

Art des Gebäudes: Resort-Apartment/Villa

Baujahr: Unknown

Landfläche: 2,500 m²

Merkmale und Annehmlichkeiten

Outdoor-Funktionen

Garten

elektrischen System

Möbliert

Voll möbliert

Pool

in dem Boden

Grosse pool in dem Boden

Bemerkungen

Weltklasse Villa Jasmin in Terres Basses zum Verkauf

Was für eine sensationelle Gelegenheit. Eine der besten Lagen in Terres Basses, eine Reihe hinter dem Plum Bay Strand und absolut die erstaunlichste Lage im Les Terres Basses Estate.

Dies ist Ihre Chance, diese berühmte Villa zu besitzen. Sie war in zahlreichen Magazinen für ihren Luxus und insbesondere für ihre Nähe zur Villa von Trump, die 28 Millionen US-Dollar kostet!

Dieses Anwesen mit fünf Schlafzimmern in Terres Basses ist ein Traumhaus für jeden, der es zu einem Zuhause oder einer Ferienmietimmobilie machen möchte. Diese Lage und die Größe dieser prachtvollen Villa machen sie zu einer der besten Villen, die in Les Terres Basses derzeit zum Verkauf stehen!

Villa in Les Terres Basses zum Verkauf

Die Villa Jasmin liegt in Lowlands, einem renommierten und ruhigen Teil von St. Martin, in der Nähe des Plum Bay, einem der feinsten und exklusivsten Strände von St. Martin. Sie können sogar die Wellen von dieser Villa aus hören, sie ist so nah am Strand!

Die Villa verfügt über eine überdachte Terrasse mit Blick auf einen atemberaubenden Pool.

Sie finden auch eine Terrasse, die sich inmitten des üppigen Grüns der Karibik befindet, sowie eine Dachterrasse, die sich perfekt zum Sonnenbaden eignet.

Es handelt sich um ein großes Anwesen auf 15600 m² mit tropischen Pflanzen.

Alle 4+1 Schlafzimmer sind sehr groß und komfortabel und verfügen jeweils über ein eigenes Badezimmer. Und nicht zuletzt gibt es ein beeindruckendes Wohnzimmer und einen voll ausgestatteten Fitnessraum.

Jasmin ist eine der besten Residenzen in St-Martin mit allen luxuriösen Annehmlichkeiten, von denen Sie träumen können.

Ein Highlight ist die traditionelle Poolterrasse, aber dieses Anwesen verfügt auch über eine Terrasse in den Baumkronen, die über eine eigens errichtete Brücke erreicht werden kann, sowie eine Dachterrasse, auf der Sie bequem sitzen und jeden Abend atemberaubende Sonnenuntergänge erleben können. Die Poolterrasse hat ein elegantes, halbkreisförmiges Design, das private Lounges und gemeinsame Nischen umfasst. Es gibt ein wunderschönes al fresco Esszimmer unter dem Portikus sowie eine Reihe von Sonnenliegen entlang der sanften Kurve des Pools.

Das Herzstück der Villa ist der große Raum neben der überdachten Terrasse. Mit hohen Decken und einer anspruchsvollen Farbpalette in Dunkelbraun und Rot bietet er einen großen Wohnbereich mit Sofas, einen einzigartigen Schach- und Spieltisch und führt Sie zur zentralen Terrasse, wo sich die Bar und die Küche befinden. Die Küche ist eine voll ausgestattete und geräumige Küche, die ideal ist für Stunden voller Spaß und Geselligkeit. Dank der offenen Gestaltung zur Terrasse und den Ausblicken verpassen Sie keinen Moment der Landschaft oder der Meeresbrisen. Es gibt auch ein modernes Fitnesscenter im Untergeschoss.

Die fünf Schlafzimmer in der Villa Jasmin sind ebenfalls Rückzugsorte mit Kingsize-Betten und riesigen Marmor-Bädern. Die Schlafzimmer öffnen sich alle zur Terrasse oder zum Garten, einige mit Sitzbereichen und andere mit Fernsehlounges.

Les Terres Basses ist das ultimative Villenanwesen in St Martin.

Sie sind von 300 exklusiven Millionenvillen umgeben, die sich in einer beeindruckenden Gemeinde mit drei Weltklassestränden befinden: Plum Bay, Long Bay und Baie Rouge.

Plum Bay ist mit Abstand der beste Strand mit einer nahezu privaten Lage und atemberaubenden Sonnenuntergangsblicken!

Diese Villa erzielt einen Mietpreis von 1200 US-Dollar pro Nacht mit hoher Nachfrage und unglaublichen Einnahmen von regelmäßigen Gästen. Sie kaufen hier nicht nur eine Immobilie, sondern eine sofort einsatzbereite Einkommensquelle mit Vorreservierungen!

Gästebewertung in der Villa Jasmin

Wir haben in der Villa mit unseren drei Kindern (5, 10, 12 Jahre alt) und den Großeltern gewohnt. Das Haus ist wunderschön, sauber und geräumig.

Das Haus ist ein großartiger Ort zur Miete für Familien oder Freundesgruppen. Die Villa und der Garten sind riesig und bieten eine atemberaubende Aussicht auf das Meer. Zur Genuss der Aussicht stehen Ihnen 2 Terrassen zur Verfügung und die Dachterrasse ist perfekt für den Sonnenuntergang. Alle Schlafzimmer sind groß und privat mit wunderschönen Badezimmern und auch Kleiderschränken. Der tägliche Reinigungsservice ist fantastisch, wie in einem luxuriösen Hotel. Zudem gibt es täglich frische Strandtücher.

Der beste Teil des Anwesens ist der Swimmingpool in der Mitte des Hauses. Er ist von jedem Schlafzimmer, der Küche und dem Wohnbereich leicht zugänglich. Es gibt viele gemütliche Sitzbereiche, neue und komfortable Sonnenliegen und einen großen Esstisch. Egal wo Sie sich befinden, Sie haben Blick auf den Pool und Ihre Kinder. Die Kinder liebten es, auf dem Grundstück herumzustöbern, es ist eingezäunt und sicher. Es gab auch viele Schwimmhilfen und Poolspielzeug für die Kinder.

Der Strand ist 4-5 Gehminuten entfernt und wir haben festgestellt, dass es der einzige Strand auf der Insel ist, an dem man leicht Muscheln finden kann. Der Strand ist hübsch und sehr privat, es sind meistens Menschen dort, die in den nahegelegenen Villen wohnen. Es gibt Strandstühle, Sonnenschirme und viele Spielsachen für die Kinder, die mit zum Strand genommen werden können. Wir sind auch zum Simpson Bay Beach und zum Orient Beach gefahren - dem besten Strand auf der Insel, besonders wenn man Liegestühle in KKO nimmt. Die Fahrt zum Orient Bay ist einfach und dauert 30 Minuten. Obwohl die Villa in einer abgeschlossenen Gemeinschaft liegt und weit weg zu sein scheint, ist es in Wirklichkeit eine perfekte Lage, von der aus Sie überallhin leicht fahren können.

Das Spielzimmer ist ein absolutes Plus und ein großartiger Ort für die Kinder, um abends Zeit zu verbringen. Die Küche ist gut ausgestattet und bietet viele Gewürze usw. zum Kochen.