



Ritika Nanwani

Broker / Inhaber

Büro: (721) 545-5700
Mobile: (721) 526-1819
Mobile: (721) 545-5800
info@c21sxm.com
https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

Immaculate Frangipani Pelican Key Villa

SXA# 531

Pelican Key 📍 Sint Maarten

MLS# 1148945

Häuser

1,650,000



SXA#: 531

Kreis / Bereich: Pelican Key

Region / Land: Sint Maarten

Prop.Type: Häuser

Prop.View: Mehresblick

Betten: 4

Bad: 3½

Wohnraum: 2,400 Quadratische FüÙe

Landfläche: 1 m²

Merkmale und Annehmlichkeiten

Outdoor-Funktionen

Garten

Garten

Terrasse

Unterscheidungs Merkmale

geschlossene Gemeinschaft

Parkplatz-art

Garage

Pool

Pool auf dem Gelände

Fensterstil

Klima Anlage

Klimaanlage

Zimmer

Bad

Bemerkungen

Frangipani Pelican Key Villa zum Verkauf

Komplett privat und abgesichert in Pelican Key; wir haben eine makellose neu gebaute Villa zum Verkauf. Unglaublicherweise verfügt diese Villa in Pelican Key mit Meerblick über fünf Schlafzimmer, einen privaten Pool und gepflegte Gärten.

Sie befindet sich direkt im Herzen von Pelican Key, St. Maarten.

Nur einen kurzen Spaziergang vom Strand oder dem Convenience-Store entfernt.

Villa in Pelican Key SXM

Pelican Key Villa zum Verkauf

Die Villa in Pelican Key erstreckt sich über drei Ebenen.

Das Erdgeschoss und das Obergeschoss sind für die Hauptvilla mit drei Schlafzimmern vorgesehen, und das Untergeschoss für das Apartment mit zwei Schlafzimmern.

Das Anwesen ist meisterhaft gestaltet mit drei Schlafzimmersuiten mit Kingsize-Betten.

Terrassen auf jeder Etage bieten die Möglichkeit, die atemberaubende Aussicht auf das Meer von Pelican Key zu genießen.

Das Wohnzimmer bietet sowohl innen als auch außen Essbereiche; mit einem Pool-Lounge-Bereich und einem großen Pavillon mit Grillküche. Es ist genauso fantastisch, wie ich es Ihnen gesagt habe!

Die Villa verfügt auch über ein privates Apartment mit zwei Schlafzimmern, das die vierte und fünfte Schlafzimmersuite bildet.

Parkplatz im Freien für drei Autos sowie eine Garage für zwei Autos

Sichere Hurricane-Fensterläden und automatisches Tor

Das Meer / der Strand ist nur 250 m entfernt

Villa in Pelican Key zum Verkauf

Pelican Key St. Maarten Villa

Die Villa Fangipani im Pelican Key Estate ist ein besonderes Familienhaus, umgeben von einem reifen tropischen Garten mit Blumen und Obstbäumen, einem großen Gartenschwimmbad und einem großen Pavillon mit Grillküche für Mahlzeiten im Freien und Rasenflächen zum Spazierengehen, die Sie nach einem Tag am Strand begrüßen.

Zeitgemäßes Wohnen vom Feinsten!

Pelican Key St. Maarten Villa

Pelican Key Villa

Die Villa besteht aus drei Schlafzimmersuiten auf zwei Ebenen, beide mit großen Terrassen.

Die halbüberdachten Terrassen sind das Highlight des Anwesens; perfekt für ein Frühstück mit Meerblick oder einfach zum Entspannen oder Bräunen, während Sie die vorbeifahrenden Yachten vor Ihren Augen beobachten.

Das Wohnzimmer bietet einen Innen- und Außenbereich zum Essen, mit Zugang zur Außenpool-Lounge und dem Pavillon für das beste Outdoor-Erlebnis auf St. Maarten.

Pelican Key St. Maarten Villa

Die darunterliegende Zwei-Zimmer-Wohnung verfügt über einen eigenen Eingang mit zwei großen Schlafzimmersuiten mit Kingsize-Betten, einer Küche und einer Bar neben dem großen Ess- und Wohnzimmer mit Blick auf den tropischen Garten.

Parkplätze im Freien für drei Autos sowie eine überdachte Garage für zwei Autos.