



## Ritika Nanwani

Broker / Inhaber

Büro: (721) 545-5700

Mobile: (721) 526-1819

Mobile: (721) 545-5800

info@c21sxm.com

https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

# Oyster Pond 8 Bedroom Villa Hotel For Sale

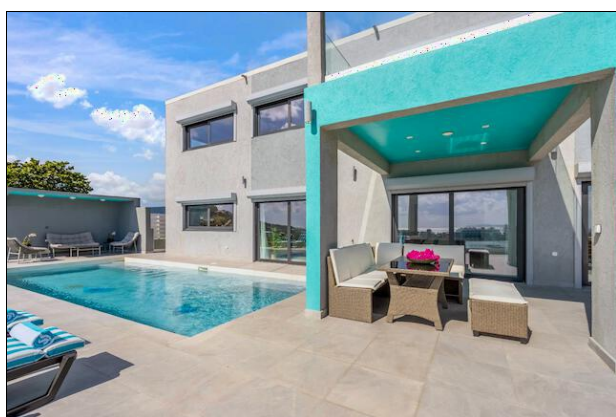
**SXA# V711**

Oyster Pond 📍 Sint Maarten

**MLS# 1150322**

Häuser

**2,899,000**



**SXA#:** V711

**Kreis / Bereich:** Oyster Pond

**Region / Land:** Sint Maarten

**Prop.Type:** Häuser

**Prop.View:** sonst

**Betten:** 8

**Bad:** 10.0

**Wohnraum:** 1 m<sup>2</sup>

**Art des Gebäudes:** Resort-Apartment/Villa

**Landfläche:** 1 m<sup>2</sup>

## Merkmale und Annehmlichkeiten

### Möbliert

Voll möbliert

### Lage Eigenschaften

ruhige Umgebung

## Bemerkungen

# Oyster-Pond-8-Schlafzimmer-Villa-Hotel zum Verkauf

Zum Verkauf steht ein Anwesen mit 8 Schlafzimmern in Oyster Pond, St. Maarten. Das gesamte Anwesen wurde für die Nutzung durch mehrere Familien konzipiert und bietet ultimative Privatsphäre und Raum in jedem Zimmer. Diese im Jahr 2020 erbaute Villa ist ein architektonisches Meisterwerk.

Fantastische 8-Schlafzimmer-Villa mit spektakulärem Blick auf den Yachthafen von Oyster Pond und St. Barths in der Ferne. Sehr komfortabel und modern, mit einer komplett neuen Küche und Schlafzimmern, sowie einem exzellenten Sitzbereich auf Ihrer privaten Terrasse, wo Sie Stunden mit Lesen und Entspannen verbringen können. Direkt vor der Terrasse befindet sich ein großer Pool, in dem Sie sonnenbaden oder einfach den wunderschönen Ausblick genießen können. Es gibt einen Pool im Erdgeschoss mit einem Grill, und Orient Beach und Grand Case sind nur wenige Minuten entfernt. Es gibt auch verschiedene Restaurants in fußläufiger Entfernung!

Diese große Oyster Pond Villa befindet sich in der exklusiven Gegend von Oyster Pond, in der sich

mehrere luxuriöse Villen in St. Maarten befinden. Für eine Villa in St. Maarten ist dieses Anwesen in Oyster Pond selten.

Acht Schlafzimmer und acht Badezimmer im Hauptgebäude.

Zentrale Klimaanlage mit individueller Klimasteuerung.

Zwei Essbereiche mit jeweils Platz für 10 Personen.

Schöner Blick auf das Meer und Oyster Pond.

Außenbereich mit gefliestem Pooldeck und großem privaten Pool.

Kurze Fahrt zum Strand oder Resort.

## Oyster-Pond-Villa

Die Villa Vijoux ist eine neue, moderne Villa mit Panoramablick auf Oyster Pond und Dawn Beach, direkt an der Grenze zu Oyster Bay gelegen. Die Villa verfügt über 8 Master-Schlafzimmer, davon vier im Obergeschoss und vier im Hauptgeschoss. Jedes Schlafzimmer verfügt über ein Kingsize-Bett und ein eigenes Badezimmer. Der geräumige Außenbereich bietet einen Pool mit Blick, 2 Grillplätze und Sonnenliegen zum Sonnenbaden, Entspannen und den wunderschönen Sonnenuntergang zu genießen. Jede Etage verfügt über ein Wohnzimmer und einen Essbereich mit Platz für 10 Personen. Die Villa Vijoux ist Ihr perfektes Zuhause im Paradies, ideal für Unterhaltung oder einfach zum Genießen von Privatsphäre und natürlicher Schönheit.