



Ritika Nanwani

Broker / Inhaber

Büro: (721) 545-5700
Mobile: (721) 526-1819
Mobile: (721) 545-5800
info@c21sxm.com
https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

St Maarten Beach Villa For Sale

Beacon Hill Sint Maarten

MLS# 1146862

Häuser

2,500,000



Kreis / Bereich: Beacon Hill
Region / Land: Sint Maarten
Prop.Type: Häuser
Prop.View: Blick auf den Strand
Betten: 4
Bad: 5.0
Wohnraum: 1 m²
Landfläche: 1 m²

Merkmale und Annehmlichkeiten

Zustand der Immobilie

vor kurzem renoviert
gepflegt

Sicherheit

Outdoor-Funktionen

Strand

Zugang zum Strand

Zugang zum Strand
privaten Zugang zum Strand

Zimmer

Offenes Konzept
Küche / Wohn / Esszimmer

Parkplatz-art

Parkplatz

Terrasse Deck Veranda

In der Nohe von

einkaufen
Golfplatz
Restaurants
Casino (en)

Unterscheidungs Merkmale

Luxus
geschlossene Gemeinschaft
Balkon

Bemerkungen

moderne St. Maarten Strandvilla zum Verkauf

Diese seltene moderne Strandvilla zum Verkauf ist ein exklusives Angebot von Century 21. Dieses Ferienhaus wurde kürzlich renoviert und befindet sich in einem brandneuen Zustand! Der Eigentümer möchte einen privaten Verkauf durchführen.

Strandvilla zum Verkauf

- 4200 Quadratfuß
- Direkter Zugang zum Strand von der Villa aus.
- 4 Schlafzimmer
- 4 Betten
- 5 Badezimmer
- 4 volle Bäder und 1 halbes Bad
- Gated Community mit ausreichend privat Parkplätzen und einem 24/7 Sicherheitssystem in der Nähe des Eingangs.

Diese Strandvilla gehört zu den wenigen Villen auf St. Maarten, die solche Sinnesreize auslösen. Sie befindet sich in einer fabelhaften Lage am Burrgeaux Bay Strand und bietet einen weiten Blick auf das karibische Meer sowie einen magischen und atemberaubenden Anblick, wenn das Wasser während des Sonnenuntergangs golden wird. Während Sie die malerische Aussicht genießen, können Sie hier die natürliche Schönheit von St. Maarten in vollen Zügen erleben - voller Magie, Ruhe und Romantik.

Kommen Sie und erleben Sie eine geräumige Villa auf St. Maarten, die sich nach außen öffnet und dank ihrer östlich-westlichen Ausrichtung viel natürliches Licht mit außergewöhnlicher direkter Belichtung bietet. Genießen Sie hier bemerkenswerte Sonnenuntergangsansichten und unvergessliche Panoramablicke.

Wachen Sie in Ihrer Master-Schlafzimmersuite mit einem spektakulären Blick auf das blaue und türkisfarbene Wasser der Karibik auf, mit einer Luxusyacht oder einem Schiff in der Ferne, die zur Schönheit beitragen. Dieses Haus verfügt über bodentiefe Fenster, die den Wohnraum tagsüber mit natürlichem Licht durchfluten und Sie nachts mit silbernem Mondlicht umgeben. Genießen Sie wirklich panoramische Ausblicke - die besten und unvergesslichsten Sonnenuntergänge finden Sie hier.

Die Anordnung und Positionierung des Swimmingpools bietet Ihnen direkten Zugang zur Karibik ohne Hindernisse. Genießen Sie einen entspannten Nachmittag im Pool auf herrliche Weise.

Ein weiteres beeindruckendes Erlebnis sind die nächtlichen Lichter, die das Korallenriff beleuchten und das nächtliche Meeresleben zum Leben erwecken! Das geheimnisvolle Nachtleben ist zwar eine übliche Besonderheit in St. Maarten-Villen, aber die Klippen haben noch mehr Charakter zu bieten. Diese Villa ist ein wunderschönes Reiseziel!

Die Villa liegt in der Wohngegend von Maho, die in Strandnähe einen ruhigen Luxus und Eleganz bietet. In wenigen Minuten erreichen Sie den Strand, das Nachtleben, Restaurants, gehobene Restaurants und Casinos auf St. Maarten.

Dieses Strandferienhaus auf St. Maarten bietet Ihnen 4200 Quadratfuß Wohnfläche mit 4 Schlafzimmern: 4 Kingsize-Betten und 4 private Badezimmer "en-suite". Es gibt ein zusätzliches Gäste-WC, ein großes Esszimmer mit offener Küche, private Parkplätze und ein gesichertes Wohngrundstück. Die hohen Decken von 10 Fuß mit integrierter Beleuchtung sowie die flächenbündigen Türen verleihen der Innovation eine elegante Note.

Schwimmen Sie in einer Pool-Lounge, die auf einer geräumigen Terrasse gebaut ist und viel Platz bietet, um mit Freunden und Familie den Farbspiel des Abendhimmels im kristallklaren Wasser des Burrgeaux-Bay-Strandes zu genießen.

Alles nur 5 Gehminuten vom Maho-Nachtleben entfernt, und Sie finden dort Gourmetrestaurants, die internationale Küche anbieten und Ihre Sinne begeistern werden.