



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Dionne War**

Rental Associate

Büro: (599 9) 737-0201

Office Fax: (599 9) 737-2160

dionne@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## St. Barbara Marina Village Villa + Guesthouse

**RefNo# 514149**

Willemstad Osten 📍 Curaçao

**MLS# 1151136**

Häuser

**4,000**



**RefNo#:** 514149

**Kreis / Bereich:** Willemstad Osten

**Region / Land:** Curaçao

**Besitz:** direkt

**Prop.Type:** Häuser

**Prop.View:** Panorama-

**Betten:** 4

**Bad:** 3½

**Wohnraum:** 200 m²

**Mietzeit:** Langzeit Vermietung

**Landfläche:** 596 m²

### Merkmale und Annehmlichkeiten

#### Zustand der Immobilie

gepflegt

#### Outdoor-Funktionen

Garten

Strand

#### Ausrüstung

Gas-Ofen

Elektroherd

Spülmaschine

Mikrowelle

Herd

Kühlschrank + Wasser / Eis-

Spender

#### Möbliert

Voll möbliert

#### Parkplatz-art

Garage

Parkplatz

parkplatz innerhalb

#### Autoabstellplatz

Vaste parking

#### Parkplatz Besucher

mit Parkplatz for Besucher

#### Lagerung

gute Lagerung

#### Sicherheit

Sicherheits-Tor

#### Klima Anlage

Klimaanlage

#### Wäsche

Waschmaschine / Trockner

#### Zugang zum Strand

in der Nähe vom Strand

**Garten**

Eingezäunter Hof  
Garten  
Terrasse

**Terrasse Deck Veranda**

Terrasse

**In der Nohe von**

Spielplatz  
Golfplatz  
Tennisplätze  
Landwirtschaftliche  
Aktivitäten  
Grüne Parkanlage  
kommerzielle Aktivitäten  
Freizeitaktivitäten  
Restaurants

**Zimmer**

Küche  
Wohnzimmer  
Waschraum  
Schlafzimmer  
großes Schlafzimmer  
Bad  
Büro im Haus  
Lagerung

**Unterscheidungs Merkmale**

Luxus  
geschlossene Gemeinschaft

**Lage Eigenschaften**

Strassenecke  
Zugang zum Wasser  
keine Nachbarn hinter

**Bemerkungen**

Diese Luxusvilla befindet sich in einzigartiger Lage im Marina Village im Santa Barbara Resort.

Die Villa verfügt über eine schöne voll ausgestattete moderne Küche und ein schönes Wohnzimmer mit Essbereich. Es gibt ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und 2 weitere Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen. Darüber hinaus gibt es ein Gästezimmer mit eigenem Bad und eine Gästetoilette. Die Villa ist komplett klimatisiert, verfügt über eine überdachte Veranda und einen perfekten Loungebereich, in dem Sie ein Glas Wein genießen und den Sonnenuntergang beobachten können.

Das Grundstück ist komplett eingezäunt; befindet sich am Golfplatz und ist nur wenige Gehminuten vom Yachthafen entfernt. Es gibt eine volle Sicherheit von Santa Barbara Plantation sowie ein sekundäres Sicherheitstor für Marina Village und es gibt eine Garage mit Platz für zwei Autos.

Dieses voll möblierte Haus ist ab sofort für eine Mindestmietdauer von einem Jahr verfügbar. Der Mietpreis beträgt \$ 3.850, - pro Monat ohne Strom, Gas und Wasser. Haustiere sind in Absprache erlaubt.

Kontaktieren Sie einen unserer Immobilienmakler für eine Besichtigung!

**santa barbara**

Eine erstklassige Urlaubsortgemeinde auf einem 1.500 Hektar großen, unberührten Strand und einem teuren Grundstück in sanften Hügeln rund um die spanische Wasserbucht und das Karibische Meer auf der Insel Curaçao. Die Gemeinde ist verankert im St. Barbara Beach Resort, auf dem 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz von Pete Dye, dem internationalen Tenniszentrum Peter Burwash, dem 120-Slip-Yachthafen von Seru Boca, dem Yachthafen von Barbara Beach und dem Tauchshop sowie benutzerdefinierten Heimstätten und Bewohner alle in spektakulären Umgebungen.

**Richtungen**

Klicken Sie auf den Button unten für die Wegbeschreibung zum St. Barbara Marina Village 2.