



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Alexander de Rooij**

Sales Agent

Büro: (599 9) 737-0201

Office Fax: (599 9) 737-2160

alex@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Winston Churchill City Complex Plus Fast Food Restaurant

**RefNo# 41676**

Willemstad Norden 📍 Curaçao

**MLS# 1129469**

Geschäftshaus / Büro

**12,500,000**



**RefNo#:** 41676

**Kreis / Bereich:** Willemstad Norden

**Region / Land:** Curaçao

**Prop.Name:** Winston Churchill City Complex Plus

Fast Food Restaurant

**Landfläche:** 5,663 m<sup>2</sup>

**Bodenbereich:** 4,940 m<sup>2</sup>

**Prop.Type:** Geschäftshaus / Büro

**Oper.Costs:**

### Merkmale und Annehmlichkeiten

**Parkplatz-art**

parkplatz außerhalb

**leicht zu erreichen**

Fahrstuhl

**zusätzliche Eigenschaften**

Liftanlage

**Topographie**

Apartment

### Bemerkungen

Diese Gewerbefläche liegt zentral am Winston Churchillweg, der eine hohe Verkehrsstraße ist. Diese Straße ist in der Nähe vieler Annehmlichkeiten wie; Schulen, Kirchen, Restaurants, Supermärkte, Flughafen und zieht viele Besucher an, denn es gibt viele kommerzielle Geschäfte. Darüber hinaus dauert eine Fahrt zum Zentrum von Willemstad nur 10 Minuten.

Das Thema Eigentum ist ein 4.940 Quadratmeter Multi-Mieter Einzelhandel Gebäude / Einkaufszentrum mit Einkaufsmöglichkeiten, Büro-Einheiten und ein Fast-Food-Restaurant. Es gibt viele Parkplätze und auch eine Tiefgarage. Das gesamte Gebäude ist brandneu und von höchster Qualität. Die Parkgarage misst 1.310 m<sup>2</sup> und es gibt ein Büro plus Stauraum von 227m<sup>2</sup> dort. Im Erdgeschoss befinden sich mehrere Einkaufsmöglichkeiten und eine Gesamtfläche von 1.388m<sup>2</sup>. Der erste Stock muss fertig gestellt sein und wäre ideal für Büroeinheiten oder mehr Geschäfte. Das Gebäude hat auch einen Aufzug. Die Gesamtgröße beträgt 5.663m<sup>2</sup>. Das Eigentum muss gesehen werden, um die hohe Qualität und das Potenzial zu schätzen, das es zu bieten hat. Bitte kontaktieren Sie Ihren Century 21 Agent für weitere Informationen oder um eine Tour zu planen. Strom: 220V & 330V

## Richtungen

Klicken Sie auf den Button unten für die Wegbeschreibung zum Winston Churchill City Complex plus Fast Food Restaurant.