



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Benjamin Brest

Sales Agent/Consultant

Office: (599 9) 737-0201

Office Fax: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

Janwe Caracasbaaiweg Office Building

RefNo# 514181

Willemstad East 📍 Curaçao

MLS# 1151438

Commercial Building/Office

1,595,000



RefNo#: 514181

District/Area: Willemstad East

Region/Country: Curaçao

Class: Commercial

Prop.Name: Janwe Caracasbaaiweg Office
Building

Land Area: 1,370 m²

Floor Area: 400 m²

Prop.Type: Commercial Building/Office

Oper.Costs:

Features and Amenities

Parking - Type

Outdoor Parking

Building - Framing

Bearing Wall

Concrete Blocks

Water Supply

City Supplied

Topography

Flat

Security

Alarm System

Location Features

Access to Major Roads

Major Roads

Public Transportation

Accessible

Available Services

Electricity

Outdoor parking

Exterior Walls / Siding

Concrete

Fire Protection

Fire Dectectors

Floors

Concrete

Remarks

Bent u op zoek naar een ideaal kantoorgebouw met uitstekende zichtbaarheid en tal van mogelijkheden? Dan is dit uw kans! Wij bieden een ruim kantoorgebouw te koop aan, gelegen aan de levendige Caracasbaaiweg. Met een oppervlakte van 350 vierkante meter en een strategische locatie biedt dit pand de perfecte oplossing voor uw bedrijfsbehoeften.

Kenmerken van het kantoorgebouw:

1. Centrale ligging: Dit pand is gunstig gelegen, waardoor het gemakkelijk bereikbaar is voor zowel uw

medewerkers als klanten. Het is gelegen op een prominente zichtlocatie, waardoor uw bedrijf direct in het oog springt.

2. Veelzijdige indeling: Het kantoorgebouw is voorzien van verschillende kantoorruimtes, vergaderruimtes en een pantry. Deze indeling biedt u de flexibiliteit om uw bedrijf efficiënt te organiseren en uw werknemers een comfortabele werkomgeving te bieden.

3. Sanitaire voorzieningen: U hoeft zich geen zorgen te maken over de faciliteiten, want dit pand beschikt over uitstekende sanitaire voorzieningen. Hygiëne en comfort staan hoog in het vaandel.

4. Archief- en opslagruimte: Op de eerste verdieping is er een archiefruimte beschikbaar. Dit biedt u voldoende ruimte om belangrijke documenten en dossiers veilig op te slaan.

5. Veelzijdig gebruik: Naast kantoorruimte is dit pand ook geschikt voor andere doeleinden, zoals een winkelruimte of medisch centrum. De veelzijdigheid van het gebouw opent de deur naar tal van mogelijkheden voor uw bedrijf.

6. Ruime parkeermogelijkheden: Parkeerproblemen behoren tot het verleden. Het kantoorgebouw beschikt over ruime parkeermogelijkheden op eigen terrein. Uw medewerkers en klanten kunnen gemakkelijk en veilig parkeren, wat de bereikbaarheid van uw bedrijf vergroot.

Dit kantoorgebouw is een uitstekende investering voor ondernemers die op zoek zijn naar een centrale locatie met veel mogelijkheden. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen. Grijp deze kans om uw bedrijf naar nieuwe hoogten te brengen!

Janwe

Janwe is een rustige, centraal gelegen wijk, met toegang tot de Seru Loraweg en Caracasbaaiweg. Janwe is populair vanwege de centrale ligging, de meeste voorzieningen zijn slechts enkele minuten rijden; centrum van Willemstad, winkels, populaire stranden, restaurants en nog veel meer.

Directions

Click on the 'Directions' button below for the directions to Janwe Caracasbaaiweg Office Building.