



Ritika Nanwani
Broker / Propietario

Oficina: (721) 545-5700
Celular: (721) 526-1819
Celular: (721) 545-5800
info@c21sxm.com
https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Simpson Bay, Sint Maarten

5 Bedroom Terres Basses Villa For Sale

SXA# 1144

Cupecoy 📍 Sint Maarten

MLS# 1144978

Casas Unifamiliares

5,400,000



SXA#: 1144

Distrito/Área: Cupecoy

Región/País: Sint Maarten

Prop.Type: Casas Unifamiliares

Prop.View: Vista de Colina

camas: 4

Balneario: 5.0

Espacio vital: 1

Tipo de edificio: Apartamento / Villa Resort

Año de construcción: Unknown

Área terrestre: 2,500

Características y Servicios

Características Exteriores

Ajardinado

Sistema eléctrico

Amueblado

Completamente Amueblado

Piscina

Bajo Tierra

Grande Bajo Tierra

observaciones

Villa de clase mundial Jasmin en Terres Basses en venta

¡Qué oportunidad sensacional! Una de las mejores ubicaciones en Terres Basses, una fila detrás de la playa de Plum Bay, en la ubicación más increíble dentro de la finca Les Terres Basses.

Esta es tu oportunidad de ser dueño de esta famosa villa. ¡Ha aparecido en numerosas revistas por su

opulencia y especialmente por su proximidad a la villa de 28 millones de dólares de Trump!

Esta finca de cinco habitaciones en Terres Basses es una casa de ensueño para cualquiera que quiera convertirla en su hogar o en una casa de alquiler vacacional. ¡Esta ubicación y el tamaño de esta opulenta villa la convierten en una de las mejores villas actualmente en venta en Les Terres Basses!

Villa en venta en Les Terres Basses

Villa Jasmin está ubicada en la prestigiosa y tranquila zona de Lowlands en St. Martin, cerca de Plum Bay, una de las playas más finas y exclusivas de St. Martin. ¡Incluso puedes escuchar las olas desde esta villa, está tan cerca de la playa!

La villa incluye una terraza cubierta con vistas a una impresionante piscina.

También encontrarás una terraza en medio del exuberante verdor del Caribe y una terraza en la azotea, ambas perfectas para tomar el sol.

Es una gran propiedad extendida en 15600 m² con plantas tropicales.

Las 4+1 habitaciones son muy grandes y cómodas, cada una de ellas incluye un baño completo. Y por último, pero no menos importante, una sala de estar impresionante y un gimnasio completamente equipado.

Jasmin es una de las residencias más finas de St-Martin, con todas las comodidades de lujo que puedes soñar.

Por un lado, tiene la terraza de la piscina tradicional, pero esta propiedad también cuenta con una terraza en lo alto de los árboles a la que se accede mediante un puente especialmente construido, y también una terraza en la azotea donde puedes disfrutar cómodamente de las increíbles puestas de sol cada noche. La terraza de la piscina es un elegante diseño semicircular que incorpora una variedad de salones privados y nichos compartidos. Hay un hermoso comedor al aire libre debajo del pórtico, así como una serie de tumbonas alineadas a lo largo de la suave curva del borde de la piscina.

El corazón de la villa es el área de la gran sala justo al lado de la terraza cubierta. Con techos altos y utilizando una paleta sofisticada de marrón oscuro y rojo, ofrece una gran sala de estar con sofás de banquete, un espacio único de ajedrez y juegos, y te lleva hacia la terraza central donde se encuentra el bar y la cocina. La cocina es un espacio completo y completamente equipado que es ideal para horas de diversión y socialización. Abierta a la terraza y las vistas, nunca te pierdes ningún momento del paisaje o la brisa marina. También hay un moderno centro de fitness en el nivel inferior.

Las cinco habitaciones de la Villa Jasmin son también espacios como retiros, con camas king y enormes baños ensuite de mármol. Las habitaciones se abren a la terraza o los jardines, algunas con áreas de estar y otras con espacios de sala de televisión.

Les Terres Basses es la mejor finca de villas en St Martin.

Estás rodeado de 300 villas exclusivas de millones de dólares en una impresionante comunidad con tres playas de clase mundial: Plum Bay, Long Bay y Baie Rouge.

¡Plum Bay es de lejos la mejor playa con una ubicación virtualmente privada y vistas increíbles al atardecer!

Esta villa gana \$ 1200 por noche en alquiler vacacional con alta demanda e ingresos increíbles de visitantes regulares. ¡Esto no es solo una propiedad; estás comprando una propiedad lista para generar

ingresos con reservas previas!

Opinión de un huésped en Villa Jasmin

Nos alojamos en la villa con nuestros tres hijos (de 5, 10 y 12 años) y ambos abuelos.

La casa es hermosa, limpia y espaciosa.

La casa es un gran lugar para alquilar para una familia o un grupo de amigos. La villa y su jardín son enormes y ofrecen vistas increíbles al océano. Para disfrutar de la vista, tienes dos terrazas y la de la azotea es perfecta para ver la puesta de sol. Todas las habitaciones son grandes y privadas, con baños increíbles y también armarios. El servicio diario de limpieza es genial, como en un hotel de lujo. Y toallas de playa limpias todos los días.

La mejor parte de la propiedad es la piscina en medio de la casa. Es accesible de manera cómoda desde todas las habitaciones, la cocina y la sala de estar. Hay muchas áreas de descanso acogedoras, camas de sol nuevas y cómodas, y una gran mesa de comedor. No importa dónde estés, verás la piscina y a tus hijos.

Los niños disfrutaron explorando la propiedad, está cerrada y segura. También había muchos flotadores y juguetes de piscina para los niños.

La playa está a 4-5 minutos a pie y descubrimos que es la única playa en la isla donde puedes encontrar con facilidad caracoles marinos. La playa es hermosa y muy privada, principalmente hay gente que se aloja en las villas cercanas. Hay sillas de playa, sombrillas y muchos juguetes para que los niños lleven a la playa. También fuimos a la playa de Simpson Bay y a la playa de Orient, la mejor playa de la isla, especialmente si alquilas sillas de playa en KKO. Conducir hasta Orient Bay es fácil y toma 30 minutos. Aunque la villa está en una comunidad cerrada y parece lejos, en realidad tiene una ubicación perfecta, puedes ir fácilmente a todas partes en coche.

La sala de juegos es una ventaja definitiva y es un espacio increíble para que los niños pasen el rato por las tardes. La cocina está bien equipada y hay muchas especias, etc. para cocinar.