



CENTURY 21.
Aruba Houses
Aruba

Douglas Rey
Broker / Propietario

Oficina: (297) 586-4242
douglas@c21aruba.com
https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Oceania Residences Penthouse 7

Eagle Beach (Oranjestad West) 📍 Aruba

MLS# 1149484

Condominio / Apartamento

4,000,000



Distrito/Área: Eagle Beach (Oranjestad West)

Región/País: Aruba

Prop.Type: Condominio / Apartamento

Prop.View: Vista al océano

camas: 5

Balneario: 5.0

Espacio vital: 370

Área terrestre: 598

Características y Servicios

Condición

Bien Mantenido

Electrodomésticos

Estufa Eléctrica
Refrigerador
Lava- platos
Horno de Micro-ondas

Amueblado

Completamente Amueblado

Estacionamiento - Lugar

3 Estacionamiento Asignados

Estacionamiento - Visita

Estacionamiento de Visita

Aire Acondicionado

Acondicionador Central

Lavandería

Lavadora / Secadora en la
Unidad

Cerca de

Escuela(s)
Compras
Campo de Golf
Pueblo
Centro de Gimnasia
Cancha de Tenis
Actividades de Agricultura
Escuela Primaria
Escuela Superior
Hospital
Autopista
Transporte público
Actividades recreativas
Restaurantes
Casino(s)

Piscina

Piscina en la Propiedad

Gimnasio / Centro de Gimnasia

Gimnasio en la Propiedad
Tenis en la Propiedad

Acceso Frontal

Mantenido por la ciudad

Características de Localidad

Agua Frontal

Accesibilidad

Elevador
Escaleras

observaciones

¡Exclusivo ático de tres niveles frente al mar en venta!

¡Bienvenido a la cima! Aquí encontrarás este ático de 598 m2 (6436.8 pies cuadrados) con 5 habitaciones y 5 baños que tiene todo lo que estás buscando. El primer nivel cuenta con un amplio plano de planta abierto con una vista fantástica de las hermosas aguas azules de Aruba. Las ventanas de gran tamaño inundan este condominio de luz solar, llenando el área de estar y comedor con luz natural. Hay una cocina moderna que cuenta con electrodomésticos de acero inoxidable de alta gama, incluyendo una nevera de dos puertas, lavavajillas, horno y encimeras de granito negro perlado. La sala de estar espaciosa tiene capacidad para varias áreas de asientos tanto para actividades formales como informales, incluyendo un bar. En el corredor de entrada, hay un baño completo, medio baño, una habitación con literas tamaño twin, una segunda habitación con armarios empotrados y una lavandería con lavadora y secadora. Para una transición perfecta desde la sala de estar y la cocina hacia el exterior, hay puertas corredizas de vidrio que se abren directamente hacia el espacioso balcón. En el segundo nivel, te enamorarás de la espaciosa habitación principal que cuenta con ventanas de piso a techo que llenan esta suite principal con hermosa luz natural y mantienen el océano a la vista. Cuenta con una zona de estar para ver televisión, escritorio y un lujoso baño en suite con una estética tipo spa. Este baño en suite cuenta con acabados de alta calidad con impresionante mármol. En el mismo piso, encontrarás otras dos habitaciones espaciosas con armarios empotrados. Ambas habitaciones tienen baño en suite. Además, hay una habitación adicional que es una sala de televisión pero que puede ser utilizada como quinta habitación. El ático se vende completamente amueblado, excepto por el arte de pared.

El sorprendente espacio exterior incluye una gran terraza en la azotea con jacuzzi, cocina al aire libre, parrilla, área de estar con televisión, zona de descanso iy más! La azotea permite disfrutar de entretenimiento nocturno y empaparse de la hermosa puesta de sol de Aruba con amigos. No hay nada como esto y realmente es un paraíso para los anfitriones con vistas desde todos los ángulos. Se incluyen tres espacios de estacionamiento de garaje uno al lado del otro. Con comodidades tipo resort, podrás relajarte y disfrutar de unas verdaderas vacaciones caribeñas sin tener que salir del complejo de Oceania Residences. Solo necesitas cruzar la calle para llegar a la famosa Eagle Beach. Alrededor de Oceania, puedes disfrutar de algunos restaurantes y tiendas. Una animada vida nocturna, casinos y centros comerciales de lujo están a menos de 5 minutos de distancia.

¡Contáctanos para ver esta propiedad única hoy mismo!