



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Paula La Touche**  
Asociado de ventas

Oficina: (473) 440-5227  
paula@c21grenada.com  
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Granada West Indies

## BBC Beachfront Land

Morne Rouge (St.George) 📍 Granada

**MLS# 1149281**

Terreno Baldío

**5,270,780**



**Distrito/Área:** Morne Rouge (St.George)

**Región/País:** Granada

**Prop.Type:** Terreno Baldío

**Prop.View:** Frente a la Playa

**Área terrestre:** 131,769

### Características y Servicios

#### Cerca de

- Patio de Recreo
- Escuela(s)
- Compras
- Campo de Golf
- Pueblo
- Centro de Gimnasia
- Iglesia
- Hospital
- Universidad
- Aeropuerto
- Restaurantes
- Marina

### observaciones

Aproximadamente tres acres y algo de terreno frente a la playa, inclinándose desde la cima y nivelándose en la conocida Playa BBC (Bahía Morne Rouge). Hay una magnífica vista panorámica de la zona circundante.

Ideal para construir un hotel o unidades de condominio. Este lote puede ser utilizado para fines residenciales y comerciales. El propietario actual aseguró la aprobación preliminar para un hotel de 78 habitaciones y instalaciones junto a la playa, esto da una buena indicación del potencial de desarrollo del sitio. Todas las comodidades están en su lugar. Ubicado a diez (10) minutos de bancos, supermercados y

el Aeropuerto Internacional Maurice Bishop.