



**CENTURY 21.**

Aruba Houses  
Aruba

**Century 21 Aruba Real Estate**

Agente de Bienes Raíces

Oficina: (297) 586-4242

info@c21aruba.com

https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Coral Shell Unit 1

Renaissance (Oranjestad East) 📍 Aruba

**MLS# 1148892**

Condominio / Apartamento

**1,916,556**



**Distrito/Área:** Renaissance (Oranjestad East)

**Región/País:** Aruba

**Prop.Type:** Condominio / Apartamento

**Prop.View:** Vista al océano

**camas:** 3

**Balneario:** 3½

**Espacio vital:** 344.98

**Área terrestre:** 344.98

### Características y Servicios

#### Amueblado

Sin amueblar

#### Cerca de

Patio de Recreo

Compras

Pueblo

Centro de Gimnasia

Escuela Superior

Actividades Comerciales

Transporte público

Aeropuerto

Restaurantes

Casino(s)

#### Aire Acondicionado

Aire Acondicionado

#### Gimnasio / Centro de

#### Gimnasia

Gimnasio en la Propiedad

#### Acceso de Playa

Cerca de la Playa

### observaciones

¡Condominio de lujo muy exclusivo en venta frente al mar!

Los lujosos condominios Coral Shell se encuentran frente al mar en el corazón de Aruba, en el Boulevard L.G. Smith, Oranjestad. Este hermoso apartamento contemporáneo ubicado en la planta baja cuenta con pisos de mármol italiano, un plano de planta de concepto abierto y accesorios de alta gama en todo. La unidad está equipada con una espectacular cocina moderna, armarios y baños personalizados. Al entrar al apartamento, notarás un plano de planta abierto que conecta la espaciosa cocina, el área de comedor y la

sala de estar, todos con increíbles vistas al mar. El dormitorio principal tiene un vestidor y un lujoso baño en suite con una doble vanidad. También tiene acceso directo a la amplia terraza al aire libre. Las otras dos habitaciones también tienen baños en suite. Hay numerosas ventanas grandes en todo el apartamento que permiten la entrada de luz natural, lo que hace que las habitaciones se sientan luminosas y aireadas. La sala de estar conduce a la terraza al aire libre, donde puedes disfrutar de las hermosas vistas al mar de Aruba. A los residentes les encantará la piscina infinita con vistas al mar y la terraza para tomar el sol. Hay un gimnasio bien equipado con vistas espectaculares al mar, para que puedas relajar tu mente mientras haces ejercicio. Cada unidad tiene su propio lugar de estacionamiento en el garaje. Lo que eleva aún más estas unidades es que cada una tiene su propio sistema de aire exterior dedicado (DOAS). Las unidades DOAS traen aire fresco del exterior a los espacios interiores de forma independiente a los esfuerzos de calefacción/aire acondicionado, mejorando la calidad del aire interior.

La hermosa playa de Surfside está a solo 2 minutos de Coral Shell. Esta playa de la ciudad, junto al famoso parque lineal en el centro de Oranjestad, se considera una joya escondida para los turistas y un lugar favorito para los lugareños. Relájate bajo la sombra refrescante de los árboles Kwihí y disfruta de una hermosa puesta de sol mientras majestuosos cruceros y pescadores locales pasan junto a ti.

¡Contáctanos para obtener más información o para programar una visita!

Century 21 Aruba Real Estate