



**CENTURY 21.**  
Aruba Houses  
Aruba

**Douglas Rey**  
Broker / Propietario

Oficina: (297) 586-4242  
douglas@c21aruba.com  
<https://century21aruba.com>

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

## Cura Cabai 143

Cura Cabai (Savaneta) 📍 Aruba

**MLS# 1149237**

Edificio y Terreno Comercial

**2,243,820**



**Distrito/Área:** Cura Cabai (Savaneta)

**Región/País:** Aruba

**Prop.Name:** Cura Cabai 143

**Área terrestre:** 13,249

**Superficie del piso:** 1,791

**Prop.Type:** Edificio y Terreno Comercial

**Oper.Costs:** - \$

### Características y Servicios

#### Estacionamiento - Tipo

Estacionamiento Exterior

#### Accesibilidad

### observaciones

¡Gran edificio comercial/industrial + enorme parcela de terreno en venta en San Nicolás!

¿Está buscando un local comercial/industrial para su empresa en Aruba? Esta propiedad está ubicada cerca de una calle transitada con mucha exposición para su empresa. Es fácilmente accesible y cuenta con mucho estacionamiento frente al edificio. La propiedad tiene 13.249 m<sup>2</sup> (142.611 pies cuadrados) y está ubicada en San Nicolás. Hay varias cadenas de comida, tiendas minoristas, un supermercado y varios otros locales comerciales cercanos. El edificio principal tiene 1.281 m<sup>2</sup> (13.788,5 pies cuadrados), cuenta con más de 10 espacios de oficina, múltiples espacios de trabajo, salas de archivo, salas de almacenamiento y almacenes. ¡La compra del edificio incluye una parcela adicional de terreno! ¡Este lote se puede utilizar de diferentes formas, tal vez para estacionamiento privado, espacio de almacenamiento adicional u otras actividades comerciales/industriales!

¡Contáctenos para obtener más información o para programar una visita!

Century 21 Aruba Bienes Raíces