



**CENTURY 21.**  
#1 Real Estate  
Curaçao

**Dionne War**  
Rental Associate

Oficina: (599 9) 737-0201  
Fax de Oficina: (599 9) 737-2160  
dionne@c21curacao.com  
https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curazao

## LXRY Mall Brakkeput Commercial Spaces

**RefNo# 514178**

Spanish Water 📍 Curazao

**MLS# 1151425**

Arrendamiento de Espacio Comercial

**40**



**RefNo#:** 514178

**Distrito/Área:** Spanish Water

**Región/País:** Curazao

**Prop.Name:** LXRY Mall Brakkeput Commercial Spaces

**Tipo de industria:** Venta al por Menor

**Prop.Type:** Arrendamiento de Espacio Comercial

**Oper.Costs:**

### Características y Servicios

**Estacionamiento - Tipo**

Estacionamiento Exterior

**Cerca de**

Compras  
Pueblo  
Actividades Comerciales  
Casino(s)

**Edificio Estructural**

Concreto

**Servicios Disponibles**

Generador

**Pisos**

Concreto

**Accesibilidad**

Elevador

### observaciones

Centro comercial LXRY

Bienvenido a LXRY con más de 50 unidades comerciales ubicadas en el área de Brakkeput. LXRY se encuentra cerca del barrio de Jan Thiel, Brakkeput, Jan Sofat, Montana y Spanish Water Area. Algunos ejemplos de las tiendas y otros servicios que puede esperar:

- Gimnasia
- Servicios de salud
- Restaurantes
- Minorista
- Actividades turísticas
- Entretenimiento
- Bares/discotecas

- Carrentales
- Mercado Semanal
- Supermercado
- Evento semanal
- El Qlub

LXRY significa que solo tenemos tiendas minoristas, restaurantes, bares y servicios de entretenimiento de calidad en el centro comercial. En LXRY solo aceptamos tiendas que seguirán nuestras pautas. Porque nuestro énfasis está en la calidad, no significa que los precios sean altos. LXRY tendrá tiendas minoristas y restaurantes con precios accesibles para todos los presupuestos.

Esperamos terminar el desarrollo entre mediados y finales de 2024.

LXRY estará abierto al público los 7 días de la semana de 10:00 a 22:00 para tiendas minoristas.

El primer piso se utiliza principalmente para restaurantes, bares, clubes y otros servicios de entretenimiento. También el gimnasio se encuentra en este nivel.

En el nivel inferior, la mayoría de las unidades comerciales se alquilarán a tiendas minoristas. El gran supermercado estará ubicado al lado de la entrada. Junto a zona comercial se construirán 14 LXRY Villas. Estas villas de vacaciones de lujo están disponibles para alquilar a partir del 23 de diciembre.

Varias unidades en alquiler:

Unidad - 30m<sup>2</sup> - 5,6m x 5,5m

Unidad - 60m<sup>2</sup> - 6m x 10m

Unidad tipo A - 90m<sup>2</sup> - 8m x 11,2m

Unidad tipo B - 128m<sup>2</sup> - 16m x 8m

Unidad tipo C - 140m<sup>2</sup> - 17,5m x 8m

Unidad tipo E - 82m<sup>2</sup> - 15m x 5,5m

Los precios son a consultar.

¡Contáctenos ahora para conocer las unidades comerciales disponibles para alquilar en el centro comercial LXRY!

#### brakkeput

Brakkeput es una zona residencial tranquila cerca de Spaanse Water y Jan Thiel. La mayoría de las comodidades están a solo minutos de distancia; supermercados, tiendas, bares, restaurantes, gimnasio, spa, casino, resorts, clubes de playa y playas. El centro de Willemstad queda solo a 15 minutos en coche.

## Direcciones

Haga clic en el botón debajo para ver las direcciones de LXRY Mall Brakkeput Commercial Spaces.