



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Alexander de Rooij**

Agente de Ventas / Consultas

Oficina: (599 9) 737-0201

Fax de Oficina: (599 9) 737-2160

alex@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curazao

## SAMBIL Shopping Mall

**RefNo# 41100**

Willemstad Oeste 📍 Curazao

**MLS# 1124062**

Arrendamiento de Espacio Comercial

**20**



**RefNo#:** 41100

**Distrito/Área:** Willemstad Oeste

**Región/País:** Curazao

**Prop.Name:** SAMBIL Shopping Mall

**Prop.Type:** Arrendamiento de Espacio Comercial

**Oper.Costs:**

### Características y Servicios

**Estacionamiento - Tipo**

Estacionamiento Exterior

**Características de Localidad**

Acceso a Calles Principales

Transporte Publico

Accesible

Centro de Compras

**Seguridad**

Vigilancia de Seguridad

**Aire Acondicionado**

Aire Acondicionado

### observaciones

Grupo Sambil está introduciendo su concepto de centro comercial en Curazao. Los centros comerciales son una tendencia emergente en el ámbito mundial; se han convertido en sinónimos de gasto de tiempo y dinero. El centro comercial Sambil de Curazao se ubicará en Veeris, que está convenientemente ubicado entre el aeropuerto de Hato y Willemstad y tiene fácil acceso desde un par de carreteras principales. Esta ubicación no solo será popular entre la comunidad local, sino que también será visitada por muchos turistas.

Sambil será un centro comercial cubierto completamente climatizado, muy cómodo, seguro y atractivo para clientes de todo tipo. Este centro comercial está siendo construido actualmente por un desarrollador con 55 años de experiencia en construcción. El grupo Sambil ha desarrollado y actualmente es propietario de 8 centros comerciales exitosos en Venezuela, inaugurados recientemente en Santo Domingo y tiene proyectos en España y Puerto Rico. Con su experiencia, los desarrolladores aportan un vasto conocimiento de marketing, una combinación y equilibrio controlados de la mercancía y una comprensión

general de cómo hacer de un centro comercial un lugar muy atractivo y exitoso. El centro comercial Sambil tendrá más de 156 espacios comerciales, 26 zonas de restauración, 4 restaurantes, 8 salas de cine y 1400 plazas de aparcamiento. Esta ventanilla única es un concepto nuevo y único en Curazao: el tamaño del proyecto y la calidad de los inquilinos atraerán a un número considerable de visitantes.

Hay dos estructuras de precios para los inquilinos de Sambil. La primera se basa en un pago mensual fijo y la segunda estructura se basa en un pago mensual mínimo o el 10% de los ingresos (lo que sea más alto). Los locales de los patios de comidas deben adoptar la estructura posterior. Sambil abrió sus puertas en mayo de 2015. Póngase en contacto con nuestras oficinas para obtener más información.

## Direcciones

Haga clic en el botón debajo para ver las direcciones de SAMBIL Shopping Mall.