



**CENTURY 21.**  
#1 Real Estate  
Curaçao

**Dionne War**  
Rental Associate

Oficina: (599 9) 737-0201  
Fax de Oficina: (599 9) 737-2160  
dionne@c21curacao.com  
<https://century21numberone.com>

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curazao

## Commercial Office Building Zeelandia

**RefNo# 514300**

Willemstad Norte 📍 Curazao

**MLS# 1152362**

Comercial - Residencial

**9,500**



**RefNo#:** 514300

**Distrito/Área:** Willemstad Norte

**Región/País:** Curazao

**Prop.Name:** Commercial Office Building Zeelandia

**Superficie del piso:** 155

**Prop.Type:** Comercial - Residencial

**Oper.Costs:**

### Características y Servicios

**Estacionamiento - Tipo**

Estacionamiento Exterior

**Paredes Exteriores y Revestimiento**

Concreto

**Sistema de Calefacción**

Ninguno

**Abastecimiento de Agua**

Pozo Artesiano

**Plataforma de Carga**

Puertas de Acceso

**Seguridad**

Sistema de Alarma

**Fuente de Energía y Calefacción**

Otro

**Características de Localidad**

Acceso a Calles Principales

Calles Principales

Accesible

Centro de Compras

**Servicios Disponibles**

Electricidad

Aparcamiento Descubierta

**Topografía**

Piso

**Aire Acondicionado**

Aire Acondicionado

**Edificio Estructural**

Concreto

**Protección de Fuego**

Sistema de Rociadores

**Pisos**

Piedra Travertino

### observaciones

Bienvenido al edificio de oficinas comerciales, Zeelandia.

Ofrecemos cinco espacios de oficinas individuales en alquiler, cada uno con sus propias características y dimensiones únicas. Aquí tenéis las oficinas disponibles y sus precios:

1. Oficina nº 1: 15 metros cuadrados - ANG 1.710 (sin incluir OB)
2. Oficina nº 2: 11 metros cuadrados - ANG 1.650 (sin incluir OB)
3. Oficina nº 3: 11 metros cuadrados - ANG 1.650 (sin incluir OB)
4. Oficina nº 4: 25 metros cuadrados - ANG 2610 (sin incluir OB)
5. Oficina nº 5: 13 metros cuadrados - ANG 1.870 (sin incluir OB)

El precio incluye varias comodidades:

- Espacios de oficina amueblados, incluida una entrada compartida y una zona de espera.
- Agua y electricidad (para uso normal/moderado en horario de oficina).
- Aire acondicionado inverter en todas las habitaciones.
- Internet gratuito con ancho de banda rápido tanto por cable como por wifi.
- Servicio de limpieza semanal.
- Un código de alarma personal para el acceso al edificio.
- Uso de la sala de reuniones (previa consulta con los co-inquilinos de la Unidad A) y café/té gratis.
- Una placa con su nombre en el exterior, en la pared del edificio, para promocionar su negocio.
- Seguridad por parte de la empresa de alarmas CSS.

Si se alquila como espacio de oficina a 1 empresa, el precio es: ANG 9500,- sin OB basado en la planta baja más espacio de almacenamiento en el último piso con una superficie total de +/- 310 m.

El precio no incluye:

- Electricidad/ agua/ residuos (esto se transferirá a nombre del inquilino)

En Commercial Office Building, Zeelandia ofrecemos el entorno perfecto para las necesidades de su negocio. Para obtener más información o programar una visita, comuníquese con nuestra corredora Dionne War.

#### zeelandia

Zeelandia goza de una ubicación céntrica en una popular zona comercial de Curaçao. Esta ubicación es fácilmente accesible desde el Schottegatweg y Emancipate Blvd. Esta ubicación favorable ha atraído a una gran cantidad de empresas y grandes tiendas como Kooyman, Building Depot y Albert Heijn Supermarket.

### Direcciones

Haga clic en el botón debajo para ver las direcciones de Commercial Office Building Zeelandia.