



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Benjamin Brest**

Agente de Ventas / Consultas

Oficina: (599 9) 737-0201

Fax de Oficina: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curazao

## Janwe Caracasbaaiweg Office Building

**RefNo# 514181**

Willemstad Este 📍 Curazao

**MLS# 1151438**

Edificio Comercial / Oficina

**1,595,000**



**RefNo#:** 514181

**Distrito/Área:** Willemstad Este

**Región/País:** Curazao

**Prop.Name:** Janwe Caracasbaaiweg Office  
Building

**Área terrestre:** 1,370

**Superficie del piso:** 400

**Prop.Type:** Edificio Comercial / Oficina

**Oper.Costs:**

### Características y Servicios

**Estacionamiento - Tipo**

Estacionamiento Exterior

**Seguridad**

Sistema de Alarma

**Paredes Exteriores y  
Revestimiento**

Concreto

**Edificio Estructural**

Muro de Carga  
Bloques de Concreto

**Características de Localidad**

Acceso a Calles Principales  
Calles Principales  
Transporte Publico  
Accesible

**Protección de Fuego**

Detectores de Fuego

**Abastecimiento de Agua**

Suministro de la Ciudad

**Servicios Disponibles**

Electricidad  
Aparcamiento Descubierta

**Pisos**

Concreto

**Topografía**

Piso

### observaciones

¿Estás buscando un edificio de oficinas ideal con excelente visibilidad y muchas oportunidades? ¡Esta es tu oportunidad! Ofrecemos un amplio edificio de oficinas en venta, ubicado en la vibrante Caracasbaaiweg. Con una superficie de 350 metros cuadrados y una ubicación estratégica, esta propiedad es la solución perfecta para tus necesidades empresariales.

Características del edificio de oficinas:

1. Ubicación central: Esta propiedad está convenientemente ubicada, lo que la hace fácilmente accesible tanto para tus empleados como para tus clientes. Está situada en una ubicación prominente, lo que hará que tu empresa se destaque de inmediato.
2. Distribución versátil: El edificio de oficinas cuenta con diferentes espacios de oficinas, salas de reuniones y una despensa. Esta distribución te brinda la flexibilidad para organizar eficientemente tu empresa y proporcionar un entorno de trabajo cómodo para tus empleados.
3. Instalaciones sanitarias: No tienes que preocuparte por las instalaciones, ya que esta propiedad cuenta con excelentes instalaciones sanitarias. La higiene y la comodidad son prioridad.
4. Espacio de archivo y almacenamiento: En el primer piso hay un espacio de archivo disponible. Esto te brinda suficiente espacio para almacenar de manera segura documentos y expedientes importantes.
5. Uso versátil: Además de espacio de oficinas, esta propiedad también es adecuada para otros fines, como espacio comercial o centro médico. La versatilidad del edificio abre la puerta a muchas posibilidades para tu empresa.
6. Amplias opciones de estacionamiento: Los problemas de estacionamiento quedan en el pasado. El edificio de oficinas cuenta con amplias opciones de estacionamiento en el lugar. Tus empleados y clientes podrán estacionar de manera fácil y segura, lo que aumentará la accesibilidad de tu empresa.

Este edificio de oficinas es una excelente inversión para empresarios que buscan una ubicación central con muchas oportunidades. No dudes en contactarnos para obtener más información o para programar una visita. ¡Aprovecha esta oportunidad para llevar tu empresa a nuevas alturas!

Janwe:

Janwe es un barrio tranquilo y céntrico, con acceso a los caminos Seru Loraweg y Caracasbaaiweg. Janwe es popular debido a su ubicación central, la mayoría de los servicios se encuentran a solo unos minutos en coche; el centro de Willemstad, tiendas, playas populares, restaurantes y mucho más.

## Direcciones

Haga clic en el botón 'Direcciones' a continuación para obtener instrucciones sobre cómo llegar al edificio de oficinas Janwe Caracasbaaiweg.