



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Benjamin Brest**

Agente de Ventas / Consultas

Oficina: (599 9) 737-0201

Fax de Oficina: (599 9) 737-2160

benjamin@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curazao

## Punda Hanchi Snoa Commercial Spaces

**RefNo# 5148970**

Punda 📍 Curazao

**MLS# 1148970**

Edificio Comercial / Oficina

**1,250,000**



**RefNo#:** 5148970

**Distrito/Área:** Punda

**Región/País:** Curazao

**Prop.Name:** Punda Hanchi Snoa Commercial  
Spaces

**Área terrestre:** 300

**Prop.Type:** Edificio Comercial / Oficina

**Oper.Costs:**

### Características y Servicios

**Estacionamiento - Tipo**

Estacionamiento Exterior

**Paredes Exteriores y**

**Revestimiento**

Concreto

**Protección de Fuego**

Sin Sistema de Rociadores

**Pisos**

Concreto

**Seguridad**

Sistema de Alarma

**Edificio Estructural**

Muro de Carga

**Abastecimiento de Agua**

Suministro de la Ciudad

**Topografía**

Piso

**Aire Acondicionado**

Aire Acondicionado

**Características de Localidad**

Acceso a Calles Principales

Transporte Publico

Accesible

Centro de Compras

**Servicios Disponibles**

Ventana de Visualización

**Accesibilidad**

Escaleras

Acceso para Minusválidos

### observaciones

En el corazón de Punda, en el agradable y acogedor Hanchi Snoa, estas tres atractivas propiedades comerciales se ofrecen a la venta a la vez. Pero también es posible adquirir cada una de las propiedades por separado.

La Hanchi Snoa toma su nombre de la Snoa, la sinagoga en uso más antigua del hemisferio occidental. Está al principio de la calle y la calle termina en la Plaza Gómez con sus animadas terrazas. En resumen, un ambiente maravilloso para el establecimiento de una boutique, galería o cafetería. Estos son populares

entre los muchos visitantes del centro histórico de Willemstad.

Cada local tiene una superficie aproximada de 70m<sup>2</sup> en planta baja. Además, dos locales cuentan con un entrepiso que aumenta el área de venta. La tercera propiedad se vende en condiciones de alquiler con un ingreso de alquiler atractivo. Cada unidad tiene su propio baño y modestas opciones de almacenamiento.

¿Está buscando un hermoso espacio comercial en el área del Patrimonio Mundial de la Unesco? Entonces esta es una gran oportunidad. Para hacerlo aún más atractivo: ¡en esta zona única no tiene que pagar impuestos de transferencia al comprar bienes inmuebles! ¡Haga rápidamente una cita de visualización con uno de nuestros corredores!

#### punda

Punda está en el lado opuesto de Otrabanda (que significa "el otro lado"), con la bahía de St. Anna separando las dos orillas. Punda es un área vibrante en el medio de Willemstad, a poca distancia de muchas instalaciones, como tiendas, restaurantes, casinos, hoteles, centros comerciales, cines y mucho más. Playas populares como la playa de Mambo están a solo 5 minutos en coche.

### **Direcciones**

Haga clic en el botón debajo para ver las direcciones Punda Hanch Snoa Commercial Spaces.