



**CENTURY 21.**

Erishar Properties  
Turks and Caicos

**Sharon Seymour**

Broker

Oficina: (649) 941-7368

Local USA: (646) 350-6065

Fax de Oficina: (649) 941-7369

sseymour@century21tci.com

<https://century21tci.com>

CENTURY 21 Erishar Properties, Regent Village, Unit# G103, Turks & Caicos

## Former Dick Clark Estate

Chalk Sound (Providenciales) 📍 Turks & Caicos

**MLS# 1151550**

Terreno Baldío

**40,000,000**



**Distrito/Área:** Chalk Sound (Providenciales)

**Región/País:** Turks & Caicos

**Posesión:** Al Cierre

**Prop.Type:** Terreno Baldío

**Prop.View:** Frente a la Playa

**Área terrestre:** 25.71

### Características y Servicios

#### **Acceso de Playa**

Acceso de Playa

Acceso Privado de Playa

### observaciones

Una propiedad legendaria con una línea costera de más de 1.778 pies, que incluye más de 922 pies de playa de arena blanca y suave en la codiciada Bahía Taylor, en Chalk Sound Providenciales, Islas Turcas y Caicos. Esta propiedad solía ser el refugio del icónico músico estadounidense Dick Clark.

Con la disponibilidad limitada de propiedades en la playa en las Islas Turcas y Caicos, esta es una joya única y rara entre las Islas Turcas y Caicos.

Al estar ubicada entre Bahía Taylor y el exclusivo complejo de Silly Creek Estates, esta finca de 25,71 acres en la playa puede convertirse en la joya de la corona para un desarrollador, considerando que las villas de lujo en Providenciales pueden superar los 15 millones de dólares estadounidenses.

También puede ser el lugar perfecto para una persona que busca un sitio para una mansión frente al mar.

La arena suave de color blanco, las aguas cristalinas y las vistas infinitas del océano turquesa solo agregan a la belleza única de este sitio, ubicado al final de la bahía Taylor.

Ubicado al final de la playa, este sitio ofrece la máxima privacidad y aislamiento para alojamientos de lujo de 6 estrellas.

Llámenos hoy mismo para organizar una visita a este sitio.

### **Direcciones**

Llame al Agente de Listados al 649.232.4568