



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche
Asociado de ventas

Oficina: (473) 440-5227
paula@c21grenada.com
https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Granada West Indies

Blue Paradise

Carriacou 📍 Granada

MLS# 1152198

Comercial - Residencial

495,000



Distrito/Área: Carriacou

Región/País: Granada

Prop.Name: Blue Paradise

Área terrestre: 28,000

Superficie del piso: 1,400

Prop.Type: Comercial - Residencial

Oper.Costs:

Características y Servicios

Condición

Bien Mantenido

Cerca de

Compras
Marina

**Paredes Exteriores y
Revestimiento**

Concreto

Topografía

Inclinado

observaciones

VIVE EL SUEÑO

Esta es una fantástica oportunidad para dejar atrás la rutina y comenzar una nueva vida en una ubicación idílica en el Caribe. Esta versátil propiedad, ubicada dentro de una reserva marina protegida en la inmaculada isla de Carriacou en las Granadinas, ofrece una impresionante vista de 180 grados que domina un magnífico arrecife de coral, Sandy Island y las Granadinas. A poca distancia a pie de 3 playas apartadas, cada una con excelente snorkeling desde la playa.

Mantenido meticulosamente, cuenta con un cómodo espacio habitable y 2 apartamentos independientes, cada uno con cocina completa y terraza para obtener ingresos por alquiler si se desea. Los dos apartamentos independientes dan a esta propiedad su versatilidad. Úselos como UN REFUGIO FAMILIAR con 3 áreas de vida independientes para garantizar la privacidad; o TRABAJE DESDE CASA, con una conexión a internet de alta velocidad confiable y una vista de un millón de dólares para inspirarse. Complemente sus ingresos en línea con alquileres, tanto como desee, o dedíquese al alquiler a tiempo completo. Los apartamentos tienen más de una década de historial de alquiler con una calificación de 5

estrellas de un sitio web líder de viajes.

Abundante espacio libre y espacio para expandirse con un tamaño de lote de 28,000 pies cuadrados y la importante exposición al norte (brisa ideal y 4 meses de espectaculares puestas de sol caribeñas). Toda la operación se ofrece completamente amueblada y equipada, incluyendo utensilios y ropa de cama. Muévase de inmediato.

Impresionante vista panorámica de 180 grados al océano, Internet rápido y confiable, 3 playas a poca distancia a pie, senderismo en la puerta de su casa, snorkeling y buceo de clase mundial, y mucho más, con bares, restaurantes y el mejor supermercado de la isla cerca. El famoso santuario de tortugas y vida marina de Tobago Cays está a solo un corto paseo en bote.