



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Amber Yates

Agente de Ventas / Consultas

Oficina: (345) 949-2100

Fax de Oficina: (345) 949-0610

amber@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Islas Caimán KY1-1201

GRAPETREE BEACH VIEW ON SMB

CIREBA# 416906

Seven Mile Beach (Grand Cayman) 📍 Islas Caimán

MLS# 1153660

Condominio / Apartamento

990,000



CIREBA#: 416906

Distrito/Área: Seven Mile Beach (Grand Cayman)

Región/País: Islas Caimán

Posesión: Al Cierre

Prop.Type: Condominio / Apartamento

Prop.View: Vista a la playa

camas: 2

Balneario: 2.0

Espacio vital: 1,238

Tipo de edificio: Adjunto

Año de construcción: 1981

Acondicionamiento del espacio: Residencial

Características y Servicios

Electrodomésticos

Estufa Eléctrica
Refrigerador
Lava-plateos
Horno de Micro-ondas

Lavandería

Lavadora / Secadora en la
Unidad

Cerca de

Escuela(s)

Cuartos

Cocina
Comedor

Fundación - Edificio

Losa

Amueblado

Completamente Amueblado

Patio / Jardinería

patio Cercada
Jardinería

Piscina

Piscina en la Propiedad

Edificio Estructural

Bloques de Concreto

Alcantarillado

Tanque séptico
Alcantarillado Privado

Aire Acondicionado

Acondicionador Central

Patio / Cubierta / Corredor

Patio

Gimnasio / Centro de Gimnasia

Tenis en la Propiedad

Abastecimiento de Agua

Agua de Ciudad

observaciones

Perfectamente situada, esta condominio estilo casa adosada de esquina con entrada desde el segundo piso muestra impresionantes vistas al mar desde el balcón. La luz natural inunda la sala de estar y los dormitorios a través de las ventanas laterales. La cocina de planta abierta conduce a la amplia sala de estar, lo que brinda la oportunidad de renovar, o simplemente mudarse y tomarse su tiempo. Aire acondicionado recientemente revisado y pintura fresca en todo el lugar. El complejo luce fresco y actualizado, con su propia ensenada y un pintoresco césped verde. Su compra asegura un poco más de 2 acres de bienes raíces libres con 200 pies de frente de agua. No hay restricciones para alquileres. Puede utilizar Airbnb o alquiler a largo plazo. En una unidad comparable dentro de Grapetree, la tarifa nocturna promedio menos el impuesto turístico y la tarifa de limpieza es de US\$ 326, que se eleva a US\$ 600 en temporada alta. En 2023, una unidad comparable generó un ingreso bruto de US\$ 108,000. Póngase en contacto para programar su visita privada HOY. Ubicada cerca de World Gym, Body Works, Thai Orchid y las tiendas y restaurantes de Queens Court y 7 Mile Shops. Póngase en contacto para programar su visita privada HOY.

Direcciones

Ubicado en la calle Snooze Lane, cerca de World Gym en el extremo sur de SMB.