



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Amber Yates

Agente de Ventas / Consultas

Oficina: (345) 949-2100

Fax de Oficina: (345) 949-0610

amber@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Islas Caimán KY1-1201

GRAPETREE BEACH VIEWS ON SMB

CIREBA# 416907

Seven Mile Beach (Grand Cayman) 📍 Islas Caimán

MLS# 1153662

Condominio / Apartamento

970,000



CIREBA#: 416907

Distrito/Área: Seven Mile Beach (Grand Cayman)

Región/País: Islas Caimán

Posesión: Al Cierre

Prop.Type: Condominio / Apartamento

Prop.View: Vista a la playa

camas: 2

Balneario: 2.0

Espacio vital: 1,228

Tipo de edificio: Adjunto

Año de construcción: 1981

Acondicionamiento del espacio: Residencial

Características y Servicios

Electrodomésticos

Estufa Eléctrica
Refrigerador
Lava-platos
Horno de Micro-ondas

Lavandería

Lavadora / Secadora en la
Unidad

Cerca de

Escuela(s)

Edificio Estructural

Bloques de Concreto

Alcantarillado

Tanque séptico
Alcantarillado Privado

Amueblado

Parcialmente Amueblado

Patio / Jardinería

patio Cercada
Jardinería

Piscina

Piscina en la Propiedad

Abastecimiento de Agua

Agua de Ciudad

Aire Acondicionado

Acondicionador Central

Patio / Cubierta / Corredor

Patio

Gimnasio / Centro de Gimnasia

Tenis en la Propiedad

Fundación - Edificio

Losa

observaciones

Un condominio magníficamente ubicado, con vistas al agua desde el balcón. Condominio de estilo de casa adosada en esquina con entrada desde el segundo piso, con hermosas vistas al mar desde el balcón. Amplia luz natural desde las ventanas laterales en la sala de estar y los dormitorios. Cocina abierta, con mucho espacio para modernizar o simplemente mudarse y tomarse su tiempo. El aire acondicionado acaba de ser reparado y todo el lugar ha sido recién pintado. El complejo luce fresco y actualizado, y tiene su propia cala y un césped verde. Estás comprando más de 2 acres de terreno libre con frente de agua de 200 pies. No hay restricciones para alquileres. Puedes usar Airbnb o alquileres a largo plazo. En una unidad comparable dentro de Grapetree, la tarifa promedio por noche menos el impuesto turístico y la tarifa de limpieza es de US\$ 326, que aumenta a US\$ 600 en temporada alta. Los ingresos brutos del 2023 para una unidad comparable fueron de US\$ 108,000. Ubicado cerca de World Gym, Body Works, Thai Orchid y las tiendas y restaurantes de Queens Court y Mile Shops. Ponte en contacto para verlo en privado ¡HOY!.

Direcciones

Ubicado en la Calle Snooze, cerca del World Gym en el extremo sur de SMB.