



**CENTURY 21.**  
Grenada Grenadines

**Beverly Renwick**  
Asociado de ventas

Oficina: (473) 440-5227  
beverly@c21grenada.com  
<https://c21grenada.com>

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Granada West Indies

## Hotel Villa Development Opportunity

Petit Trou (St.David) 📍 Granada

**MLS# 1135553**

Terreno Baldío

**7,500,000**



**Distrito/Área:** Petit Trou (St.David)

**Región/País:** Granada

**Prop.Type:** Terreno Baldío

**Prop.View:** Frente a la Playa

**Área terrestre:** 50

### Características y Servicios

#### Características Exteriores

Playa

#### Características de Localidad

Orilla

Acceso de Agua

Zona Tranquila

Agua Frontal

#### Acceso de Playa

Acceso de Playa

#### Topografía

Ondulado

#### Patio / Jardinería

Sin Jardín

#### Aspecto de Yarda

Sur-Oriente

### observaciones

Esta increíble parcela de tierra está situada en una zona conocida como Petit Trou en la parroquia de San David, en la costa este de Granada. Se compone de dos crestas que se encuentran aproximadamente a 120 pies sobre el nivel del mar. Ideal para un desarrollo de hotel/villa con una hermosa playa de arena blanca a la vuelta de la esquina o, posiblemente, un gran complejo familiar. Ya se han cortado carreteras en mal estado y se han realizado pruebas de suelo para comprobar la estabilidad y la densidad. Ya se ha completado un estudio topográfico completo. Aproximadamente a 30 minutos del aeropuerto internacional y a 30 minutos de la capital de San Jorge.