



**CENTURY 21.**

Thompson Realty  
Cayman Islands

**Zane Kuttner**

Agente de Ventas / Consultas

Oficina: (345) 949-2100

Fax de Oficina: (345) 949-0610

zane@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Islas Caimán KY1-1201

## CHARMING 2-BED/ 2-BATH, SUNRISE TOWNHOMES, PHASE 2

**CIREBA# 417107**

Spotts / Prospect (Grand Cayman) 📍 Islas Caimán

**MLS# 1153846**

Condominio / Apartamento

**490,000**



**CIREBA#:** 417107

**Distrito/Área:** Spotts / Prospect (Grand Cayman)

**Región/País:** Islas Caimán

**Posesión:** Al Cierre

**Prop.Type:** Condominio / Apartamento

**Prop.View:** Vista del Jardín

**camas:** 2

**Balneario:** 2.0

**Espacio vital:** 1,132

**Tipo de edificio:** Adjunto

**Año de construcción:** 1992

**Acondicionamiento del espacio:** Residencial

### Características y Servicios

#### Electrodomésticos

Estufa Eléctrica  
Refrigerador  
Lava-platos  
Horno de Micro-ondas

#### Lavandería

Lavadora / Secadora en la  
Unidad

#### Cerca de

Escuela(s)

#### Edificio Estructural

Bloques de Concreto

#### Alcantarillado

Tanque séptico

#### Amueblado

Completamente Amueblado

#### Patio / Jardinería

patio Cercada  
Jardinería

#### Piscina

Piscina en la Propiedad

#### Abastecimiento de Agua

Agua de Ciudad

#### Aire Acondicionado

Acondicionador Central

#### Patio / Cubierta / Corredor

Patio

#### Televisión

Cable

#### Fundación - Edificio

Losa

### observaciones

Presentamos un encantador apartamento de 2 dormitorios / 2 baños en la fase 2 del complejo Sunrise Townhomes, extremadamente popular. Presenta una combinación perfecta de vivienda de baja densidad,

entorno tranquilo y la conveniencia de una ubicación privilegiada cerca del centro.

Esta unidad mejorada ha sido cuidadosamente equipada con baños renovados, encimeras de cocina de piedra nuevas y elegantes y gabinetes renovados que hacen que la cocina destaque como el centro de atención del hogar.

El dormitorio principal de gran tamaño está bañado en luz natural y cuenta con muebles bien equipados. Ofrece un espacio tranquilo para que los propietarios se relajen. Un vestidor personalizado con gabinetes cuidadosamente diseñados es una adición bienvenida a la suite principal.

El baño principal es excepcional: cuenta con una ducha a ras de suelo con azulejos de diseño y una alcoba, así como gabinetes personalizados con tocador doble, todo en una paleta de colores blanco y gris calmante. ¡Este espacio sofisticado es impresionante!

El dormitorio de invitados, de tamaño generoso, tiene mucho espacio en el armario y cuenta con vistas a los exuberantes jardines.

Algunas mejoras adicionales a tener en cuenta:

- Techo nuevo a dos aguas instalado en las últimas semanas.
- Aparato de aire acondicionado más nuevo.
- Gabinetes de cocina de primera categoría y encimeras de piedra.
- Iluminación elegante en todo el apartamento.
- Baños completamente renovados con accesorios nuevos.
- Gabinetes y tocadores mejorados en ambos baños.

Estratégicamente ubicado en Old Crewe Road, justo en la intersección de Linford Pearson Highway y South Sound Road, este complejo ofrece un rápido acceso a diversas comodidades, como las tiendas en Grand Harbour y Harbour Walk, bancos, escuelas, gimnasios, restaurantes y el paseo marítimo de South Sound. Disfrute de la lujosa ventaja de tener

## Direcciones

En Sunrise Boulevard (accesible desde Old Crewe Road y South Sound Road), estaciona cerca de las canchas de tenis de la Fase 2 detrás de la piscina (la cancha de tenis junto a los edificios beige, no los edificios azules).