



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Alex Wood

Broker

Oficina: (345) 949-2100

Fax de Oficina: (345) 949-0610

alex@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Islas Caimán KY1-1201

Holiday Inn Quarter Share

CIREBA# 412474

West Bay (Grand Cayman) 📍 Islas Caimán

MLS# 1148054

Condominio / Apartamento

124,950



CIREBA#: 412474

Distrito/Área: West Bay (Grand Cayman)

Región/País: Islas Caimán

Posesión: Al Cierre

Prop.Type: Condominio / Apartamento

Prop.View: Vista de Agua

camas: 2

Balneario: 2.0

Espacio vital: 1,464

Tipo de edificio: Adjunto

Año de construcción: 2010

Acondicionamiento del espacio: Residencial y
Comercial

Características y Servicios

Amueblado

Completamente Amueblado

Edificio Estructural

Bloques de Concreto

Aire Acondicionado

Acondicionador Central

Abastecimiento de Agua

Agua de Ciudad

Televisión

Satélite

observaciones

Hermosa, bien mantenida, extremadamente cómoda y espaciosa unidad de 2 habitaciones dentro del bien administrado Grand Caymanian Holiday Inn ubicado en el borde del North Sound y a solo minutos de la mundialmente famosa playa de Seven Mile Beach. Ubicación, ubicación, ubicación...

Esta unidad en el segundo piso está cerca del gimnasio y la piscina, y no está muy lejos de la nueva área de restaurante y bar. Mirando hacia el siempre cambiante North Sound, esta ubicación es perfecta para una propiedad de vacaciones. De sus 13 semanas, el nuevo propietario tiene derecho a 2 semanas en temporada alta y 2 semanas en temporada baja (con un valor de US\$ 15k según los precios actuales) sin costos adicionales de mantenimiento. Las otras 9 semanas son alquiladas por el equipo de administración de alquiler del hotel y se divide un dividendo de las ganancias acumuladas de los ingresos brutos ajustados menos la tarifa de alquiler y los costos de estrato del año entre las 6 otras unidades de ese grupo.

Direcciones

Conduciendo por la carretera Esterly Tibbets, gira a la izquierda en Safehaven Drive, pasa el North Sound Golf Club hasta que llegues a Crighton Drive, gira a la izquierda y sigue las señales, el Holiday Inn está derecho al frente.