



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Alex Wood

Broker

Oficina: (345) 949-2100

Fax de Oficina: (345) 949-0610

alex@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Islas Caimán KY1-1201

VISTA CARIBE

CIREBA# 417164

South Sound (Grand Cayman) 📍 Islas Caimán

MLS# 1153941

Condominio / Apartamento

799,000



CIREBA#: 417164

Distrito/Área: South Sound (Grand Cayman)

Región/País: Islas Caimán

Posesión: Al Cierre

Prop.Type: Condominio / Apartamento

Prop.View: Frente al mar

camas: 2

Balneario: 2.0

Espacio vital: 1,685

Tipo de edificio: Adjunto

Año de construcción: 1998

Acondicionamiento del espacio: Residencial

Características y Servicios

Electrodomésticos

Estufa Eléctrica
Refrigerador
Lava-platos
Horno de Micro-ondas

Lavandería

Lavadora / Secadora en la
Unidad

Patio / Cubierta / Corredor

Patio

Edificio Estructural

Bloques de Concreto

Alcantarillado

Tanque séptico

Amueblado

Completamente Amueblado

Acceso de Playa

Acceso de Playa

Piscina

Piscina en la Propiedad

Abastecimiento de Agua

Agua de Ciudad

Aire Acondicionado

Acondicionador Central

Patio / Jardinería

patio Cercada
Jardinería

Televisión

Cable

Fundación - Edificio

Losa

observaciones

Descubre vistas panorámicas turquesa en South Sound en Vista Caribe. Esta es una oportunidad rara y la primera oportunidad de ser dueño de una unidad individual en Vista Caribe. Los residentes se benefician

de amplios planos de planta, techos altos, una cantidad increíble de espacio con amplios patios cubiertos con vistas a los impecables jardines y vistas al mar que van desde el esmeralda más pálido hasta el azul más oscuro.

El complejo Vista Caribe es un hito en el área de Grand Harbour, habiéndose completado antes del rápido crecimiento de los nuevos desarrollos vecinos. Construido con solidez, el inmueble de inspiración española es una estructura bien construida y sólida con bloques de hormigón, núcleos de hormigón vertido y acero reforzado. Existe la oportunidad de mejoras y actualizaciones para agregar toques personalizados nuevos, pero tal como están, estas unidades se destacan de otras propiedades comparables. Su ubicación cerca de George Town permite un fácil desplazamiento, lo cual es atractivo tanto para los residentes como para los posibles inquilinos. Con el Harbour Walk recientemente completado y The Shoppes at Grand Harbour justo al otro lado de la calle, los residentes del complejo disfrutan de comodidades cercanas que incluyen restaurantes, cafeterías, centros de fitness, bancos, un supermercado bien surtido e incluso opciones de comida rápida.

Las comodidades en el lugar incluyen una piscina, cabaña y terraza para descansar. Las vistas a la piscina se acompañan de hermosos jardines con planes para un área de juegos para niños que aumentan el atractivo de Vista Caribe para las familias. Los residentes disfrutan regularmente de actividades acuáticas a solo unos pasos de su puerta de patio, como kayak, paddleboarding y kite surf, que son las más populares.

El plano de planta de la unidad #10, en el segundo piso, ofrece una generosa cantidad de espacio de aproximadamente 1685 pies cuadrados con vistas directas al océano, pero también con techos abovedados. Como unidad del segundo piso, la #10 está inundada de luz natural, y un amplio comedor hace que esta unidad sea especialmente atractiva. El dormitorio principal, con un amplio vestidor y baño privado, presenta techos altos en todo el lugar.

Actualmente se encuentra en trámite una solicitud de la estratificación del complejo Vista Caribe, por lo que las ventas se cerrarán una vez que se complete, lo cual se espera para mediados de 2024.

Direcciones

Ubicado en la esquina de Shamrock y Old Prospect Road