



### Ritika Nanwani

Broker / Propietario

Oficina: (721) 545-5700  
Celular: (721) 526-1819  
Celular: (721) 545-5800  
info@c21sxm.com  
https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

## Maho Blue Marine Luxury St Maarten Villa For Sale

**SXA# 1134**

Maho Area 📍 Sint Maarten

**MLS# 1144979**

Casas Unifamiliares

**1,800,000**



**SXA#**: 1134

**Distrito/Área**: Maho Area

**Región/País**: Sint Maarten

**Prop.Type**: Casas Unifamiliares

**Prop.View**: Vista al océano

**camas**: 3

**Balneario**: 3½

**Espacio vital**: 3,272.23

**Tipo de edificio**: Apartamento / Villa Resort

**Año de construcción**: Estimated

**Área terrestre**: 1

### Características y Servicios

#### Condición

Sin terminar

#### Patio / Jardinería

Jardín

Terraza

#### Amueblado

Completamente Amueblado

#### Piscina

Bajo Tierra

#### Seguridad

Sistema de Seguridad

### observaciones

Villa de lujo Maho Blue Marine en venta

Sea True Villa es una villa de lujo Maho Blue Marine magníficamente diseñada que se construirá para finales de 2020. ¡Ubicada en el complejo Blue Marine en Maho, un área popular para la vida residencial de complejos turísticos! La villa es una vivienda de dos niveles con 3 espaciosas habitaciones cada una con baño en suite, un medio baño, terraza, piscina y jardines. El precio de venta incluye el terreno, la construcción de la villa, la piscina y el paisajismo. Sea True Villa estará completamente amueblada y equipada por el promotor.

Villa Maho en venta en Blue Marine

El complejo Blue Marine, conocido por su seguridad y ambiente tranquilo, es la elección perfecta para aquellos que buscan una sensación de vacaciones en su vida diaria. La comunidad cuenta con seguridad

las 24 horas con control de acceso y un generador de respaldo. Blue Marine se encuentra a poca distancia del único campo de golf en St Maarten. A 10 minutos a pie se llega a Maho Village, donde los residentes e invitados encontrarán una variedad de restaurantes, tiendas libres de impuestos y entretenimiento nocturno. Las playas, escuelas y servicios están a solo un corto trayecto en coche.

#### Características de la propiedad

Terreno de 521 m2

Villa de 304 m2 (Planta baja 144m2, 1er nivel 70m2, Terraza y piscina 90m2)

Vista al mar

3 habitaciones

3 baños completos

1 medio baño

Totalmente amueblado

Cuarto de lavado

Piscina privada

Sala segura anticiclónica

Cisterna

Seguridad las 24 horas

Control de acceso comunitario

¡Contáctenos para obtener más información!

#### CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

3 1/2 BAÑOS

3 HABITACIONES

CISTERNA

SALA DE SEGURIDAD RESISTENTE A CICLONES

TOTALMENTE AMUEBLADO

JARDÍN

ELECTRODOMÉSTICOS

VISTA AL MAR

SEGURIDAD

PISCINA

TERRAZA