

CENTURY 21. Aruba Houses

Roger Schimmel

Broker / Propietario

Oficina: (297) 586-4242 roger@c21aruba.com https://century21aruba.com

CENTURY 21 Aruba Real Estate, Palm Beach 4-G, Oranjestad, Noord, Aruba

Piedra Plat 104-B

Piedra Plat (Paradera) **9** Aruba

MLS# 1146963

Comercial - Uso mixto



702,247

Distrito/Área: Piedra Plat (Paradera)

Región/País: Aruba Prop.Name: Piedra Plat 104-B **Empresa**: The Garage

uso de la propiedad: Comercial o Industrial (de

ingresos)

Negocio: Auto Servicios y Partes

Área terrestre: 602 Superficie del piso: 506 Prop.Type: Comercial - Uso mixto

Oper.Costs:

Características y Servicios

Estacionamicinto Tipo
Garaje
Estacionamiento Interior
Estacionamiento Exterior
Cerca de

Estacionamiento - Tipo

Pueblo

Actividades Comerciales

Seguridad

Sistema de Seguridad Sistema de Alarma Cámaras de vídeo

Características de Localidad

Acceso a Calles Principales

Calle Privada

Aire Acondicionado

Aire Acondicionado

observaciones

VENDEDOR MOTIVADO

Garaje prácticamente nuevo, con todos los permisos, incluyendo inventario y personal cualificado. La empresa puede ser asumida de inmediato y gestionada de forma inmediata. No se necesita ninguna inversión y obtendrá un retorno directo de su inversión.

El edificio cuenta con una oficina, baño, 2 espacios de almacenamiento separados, una amplia zona de trabajo (aprox. 336 m2) completamente terminada con cemento pulido. La empresa se ofrece como una sociedad anónima (N.V) de la cual esta propiedad forma parte. Una de las grandes ventajas es que no se paga impuesto de transferencia. La empresa tiene muy buena reputación y trabaja para varias compañías de seguros y concesionarios de automóviles reconocidos.

Si desea más información o desea concertar una visita, por favor llámenos.