



CENTURY 21.

#1 Real Estate
Curaçao

Alexander de Rooij

Agente de Ventas / Consultas

Oficina: (599 9) 737-0201

Fax de Oficina: (599 9) 737-2160

alex@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curazao

Salinja Fokkerweg Commercial Building

RefNo# 514048

Willemstad Este 📍 Curazao

MLS# 1149197

Comercial - Uso mixto

2,500,000



RefNo#: 514048

Distrito/Área: Willemstad Este

Región/País: Curazao

Prop.Name: Salinja Fokkerweg Commercial
Building

Área terrestre: 2,000

Prop.Type: Comercial - Uso mixto

Oper.Costs:

Características y Servicios

Estacionamiento - Tipo

Estacionamiento Exterior

Paredes Exteriores y

Revestimiento

Ladrillo

Concreto

Protección de Fuego

Detectores de Fuego

Sistema de Rociadores

Pisos

Concreto

Seguridad

Sistema de Alarma

Edificio Estructural

Concreto

Abastecimiento de Agua

Suministro de la Ciudad

Topografía

Piso

Aire Acondicionado

Aire Acondicionado

Características de Localidad

Acceso a Calles Principales

Calles Principales

Transporte Publico

Accesible

Centro de Compras

Localizado en Intersección

Cerca del Aeropuerto

Acceso a Calles Secundarias

Esquina de Calle

Servicios Disponibles

Generador

Electricidad

Aparcamiento Descubierto

Accesibilidad

Escaleras

observaciones

Estas unidades de oficina están ubicadas en una ubicación privilegiada en Salinja, un área comercial muy conocida en Curacao. La propiedad se encuentra cerca de Schottegatweg y, por lo tanto, es de fácil acceso.

El edificio consta de 28 unidades en total.

En la planta baja hay 12 unidades. Todas estas unidades tienen su propia puerta en el exterior del edificio (lateral). La planta baja tiene aproximadamente 900m² de espacio para oficinas.

Hay 12 unidades en el primer piso, a todas las cuales se puede llegar a través de un corredor en el medio.

En el primer piso hay aproximadamente 900m² para ser utilizados como espacio para oficinas.

En el 2do piso hay dos unidades y un techo muy grande, donde están instaladas todas las unidades de aire acondicionado. Los metros cuadrados de la 2ª planta son de 200m² aproximadamente.

Todas las unidades tienen un tamaño de 68,5 m². Actualmente hay paredes en el medio, pero se pueden conectar varias unidades entre sí según los deseos del cliente.

Cada unidad tiene su propio cuarto de baño/WC y cocina americana. Todas las unidades cuentan con aire acondicionado e iluminación. También hay un generador, si se va la luz.

Al lado del edificio hay una pequeña unidad, muy adecuada para una práctica (fisio) o algo similar. Esta unidad es de 40 m².

Hay un amplio estacionamiento al frente de la propiedad, así como al costado.

Póngase en contacto con uno de nuestros corredores para obtener más información o para programar una visita.

salina

Saliña es una popular zona residencial central y comercial. Esta área está ubicada al lado de Schottegatweg y una de las áreas de mayor tráfico de la isla. La mayoría de los servicios están a solo unos minutos en coche; supermercados, tiendas, bares, restaurantes y playas.

Direcciones

Haga clic en el botón debajo para ver las direcciones de Salinja Fokkerweg Commercial Building