



Ritika Nanwani

Broker / Propietario

Oficina: (721) 545-5700
Celular: (721) 526-1819
Celular: (721) 545-5800
info@c21sxm.com
https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

New Development INFINITY Indigo Bay Villas For Sale

SXA# 108

Indigo Bay 📍 Sint Maarten

MLS# 1150904

Casas Unifamiliares

3,000,000



SXA#: 108

Distrito/Área: Indigo Bay

Región/País: Sint Maarten

Prop.Type: Casas Unifamiliares

Prop.View: Vista al océano

camas: 5

Balneario: 6.0

Espacio vital: 1

Área terrestre: 1

Características y Servicios

Características Exteriores

Jardín

Patio / Jardinería

Patio

Gimnasio / Centro de

Gimnasia

Gimnasio en la Propiedad

Estacionamiento - Lugar

Amplio Estacionamiento

Patio / Cubierta / Corredor

Balcón

Características

Sobresalientes

Walk-In Closet

Seguridad

Piscina

Piscina Infinita

Pisos

Baldosa Cerámica

observaciones

Nuevas Villas Infinity - Indigo Bay

Villa de 5 habitaciones en venta

Villa de Indigo Bay de 5 habitaciones y 6 baños que ofrece una definición renovada de lujo. El diseño de esta villa de Indigo Bay tiene como objetivo redefinir por completo todo lo que creías sobre el lujo. Amplios espacios, monitoreo inteligente, las mejores vistas al océano y arquitectura de clase mundial.

Cada villa ofrece vistas garantizadas sin obstrucciones desde todos los niveles, un ascensor de cristal, hasta 5 habitaciones, una piscina privada, monitoreo inteligente y electrodomésticos de alta gama, además de ofrecer un nivel adicional de seguridad como una comunidad cerrada dentro de un enclave más grande.

Este es el desarrollo más lujoso en Indigo Bay.

Infinity Villas en Indigo Bay está ubicado justo encima del nuevo desarrollo hotelero de 5 estrellas; a solo unos segundos de las playas de arena blanca de Indigo Bay.

Villa Indigo Bay

Century21 te presenta en exclusiva una villa de lujo de cinco habitaciones en venta en Infinity Indigo Bay. 5800 pies cuadrados de espacio habitable con vista al océano en un tríples de lujo a solo minutos de la playa de Indigo Bay. Esto es vivir en el Caribe.

Realzada con detalles de madera que actúan en una dualidad arquitectónica al proteger la villa y proporcionar estética respetuosa con el medio ambiente. Diseñada y desarrollada con inteligencia. El hogar perfecto.

No hay nada igual en St Maarten en este momento. Infinity Villas ofrece a los compradores exigentes una parte de las famosas vistas al océano de Indigo Bay y las comodidades de playa de clase mundial.

Dos tipos de villas disponibles: Highline y Frontline.

Infinity Indigo Bay

12 villas de lujo en Indigo Bay con increíbles vistas panorámicas al mar del Caribe y a solo 3 minutos a pie de las hermosas aguas tranquilas de la playa de Indigo Bay. Cada villa Infinity es una experiencia.

¡La única villa en Indigo Bay que ofrece 5800 pies cuadrados de espacio habitable! Además, obtienes los mejores detalles de acabado de Europa.

Una oportunidad única en la vida.

12 villas de alto nivel de lujo en Indigo Bay, St Maarten.

6 villas en la parte superior del desarrollo llamadas Highline.

6 villas en la parte inferior del desarrollo llamadas Frontline.

¡5800 pies cuadrados de espacio habitable interior y exterior en cada villa!

Terrazas exteriores cubiertas y espaciosas.

Entrada segura dentro de la finca de Indigo Bay.

Todas las áreas habitables tienen increíbles vistas panorámicas al mar.

Comunidad privada de lujo ubicada de manera céntrica en Indigo Bay.

El acceso a la playa está a solo 3 minutos a pie.

Acceso a todas las comodidades de Indigo Bay y los restaurantes de Vie L'Ven.

Noticias: ¡Comenzó la construcción!

Desde mayo de 2023, se ha comenzado la construcción en el lugar de las Villas Infinity Indigo Bay.

Ahora se puede ver claramente el contorno de las villas y estamos listos para comenzar el trabajo en los cimientos.

¡Este será el mejor desarrollo de lujo que St Maarten haya visto! Con técnicas de construcción avanzadas y tecnología de alto nivel; este desarrollo de Indigo Bay es el proyecto insignia del desarrollador, así que seguramente obtendrás lo mejor en cada detalle.

Esta casa contemporánea cuenta con un inmenso espacio habitable que ofrece vistas despejadas a la isla de Saba y vistas infinitas al océano hacia el oeste. Las impresionantes vistas harán que cada puesta de sol sea especialmente hermosa, con las tardes cómodamente sombreadas para aprovechar al máximo tu tiempo al aire libre. Observa cómo los cruceros desfilan todas las noches iluminados con el telón de fondo de este lienzo frente al mar al atardecer.

Todas las habitaciones cuentan con grandes ventanas y vistas al mar. Imagina estar acostado en la cama, en el sofá o incluso sirviendo tu vino favorito en la cocina, todo con el telón de fondo del mar Caribe y las verdes colinas frondosas.

¡Te podrías acostumbrar a eso! ¡Yo sé que yo podría!

Villa A

Villas Indigo Bay

Nivel 00

ENTRADA DE COCHERA - ÁREA DE ESTACIONAMIENTO

GARAJE PARA 2 AUTOS

ENTRADA PRINCIPAL

CORREDOR DE ENTRADA

CUARTO DE ALMACENAMIENTO

ASCENSOR DE VIDRIO

ESCALERAS

CIENAGA

CUARTO DE BOMBEO-SERVICIOS PÚBLICOS

Nivel 01

VESTÍBULO

ASCENSOR

ESCALERAS

BAÑO DE VISITAS

DESPENSA

COCINA ABIERTA

ISLA DE COCINA

BODEGA DE VINOS

ÁREA DE ESTAR

ÁREA DE COMEDOR

OFICINA

SALA DE ENTRETENIMIENTO

LOUNGE EXTERIOR

TERRAZA

AREA DE BARBACOA

PISCINA INFINITA (+JACUZZI)

JARDÍN TROPICAL

Nivel 02

VESTÍBULO

ASCENSOR

ESCALERAS

DORMITORIO PRINCIPAL

VESTIDOR

BAÑO PRINCIPAL

TERRAZA PRINCIPAL

DORMITORIO 02

BAÑO 02

TERRAZA

DORMITORIO 03

BAÑO 03

TERRAZA

CUARTO DE LAVADO

GIMNASIO

Villa B
Villas Indigo Bay

Nivel 00
SALA DE ENTRETENIMIENTO
CUARTO DE ALMACENAMIENTO
ASCENSOR DE VIDRIO
ESCALERAS
CIENAGA
CUARTO DE BOMBEO-SERVICIOS PÚBLICOS

Nivel 01
VESTÍBULO
ASCENSOR
ESCALERAS
BAÑO DE VISITAS
DESPENSA
COCINA ABIERTA
ISLA DE COCINA
BODEGA DE VINOS
ÁREA DE ESTAR
ÁREA DE COMEDOR
LAVANDERÍA
DORMITORIO PRINCIPAL
VESTIDOR
BAÑO PRINCIPAL
LOUNGE EXTERIOR
TERRAZA
ÁREA DE BARBACOA
PISCINA INFINITA (+JACUZZI)
JARDÍN TROPICAL

Nivel 02
ENTRADA DE COCHERA - ESTACIONAMIENTO
GARAJE PARA 2 AUTOS
ENTRADA PRINCIPAL
CORREDOR DE ENTRADA
CUARTO DE ALMACENAMIENTO
ASCENSOR DE VIDRIO
ESCALERAS
DORMITORIO 02
BAÑO 02
TERRAZA
DORMITORIO 03
BAÑO 03
TERRAZA
GIMNASIO

Infinity Villas, Indigo Bay

Todas las Infinity Villas se benefician de las mejores comodidades, entre las cuales se incluyen las siguientes características de Infinity Villas en Indigo Bay SXM.

CARRETERA DE CONCRETO + FIBRA
SISTEMA DE DRENAJE

LUCES DE CALLE
ZANJA DE SERVICIOS PÚBLICOS
ACERA
PUERTA PRIVADA
CABINA DE SEGURIDAD
ENTRADA INCLINADA A 9 GRADOS / 16%
LONGITUD DE LA CARRETERA = 245 m
ANCHO DE LA CARRETERA = 6 m
ÁREA 1,473 m²

Ubicación

¿Por qué comprar en Indigo Bay?

A pocos pasos de la conocida playa de Indigo Bay, que incluye arena blanca, tumbonas, un restaurante y bar. Y este condominio está cerca de todas las comodidades. A pocos minutos en coche de casi todo, ya que está a medio camino entre el aeropuerto y Philipsburg. Perfecto para visitantes que alquilan por semana.